

Webinar
**Produtividade e
Industrialização na
Construção Civil**

O papel das empresas

Paulo Aridan S. Mingione



**SINDUS
CON SP**



Vetores para ganho de produtividade

- Processos mais eficientes
- Melhor Gestão de Obra
- Mão de Obra mais qualificada

Processos mais eficientes

- Racionalização X Industrialização-
- Pré fabricados , Kit´s
- Ganhos de escala – modularidade, padronização e Construção Modular, marco regulatório
- Pessoas –capacitação de projetistas, engenheiros e técnicos
- Planejamento e Logística
- Sistemas abertos e Sistemas fechados

Melhor Gestão de Obras

- Projetos-BIM,
- Gestão de Projetos e Arquivos no canteiro
- Modelos de gestão (Lean Construction , 5S , Melhoria Continua etc.)
- Equipamentos- Notebooks, Smartphones , tablets
- Drones , Scanners 3D , IoT , nuvem de pontos, realidade aumentada
- IA na rotina das obras – planejamento, recebimento/gestão de estoque/programação de materiais , planejamento de movimentação de recursos, planejamento dos serviços, etc...
- Investimento na capacitação de empresários e novos gestores - Ex: Universidade SindusCon

Qualificação da Mão de Obra

- “apagão” de mão de obra - gargalo
- Como tornar o emprego atrativo – tarefas menos físicas, mais montagem; possibilidade de crescimento de maneira organizada, incentivo à inovação, melhor reconhecimento e maior remuneração sem aumentar custos desnecessários
- Como capacitar os colaboradores – empresas, entidades/organizações juntamente com o setor público (SESI , SENAI , SEBRAE ...)
- Como capacitar os empresários – pequenas empresas de prestação de serviço

FIM