

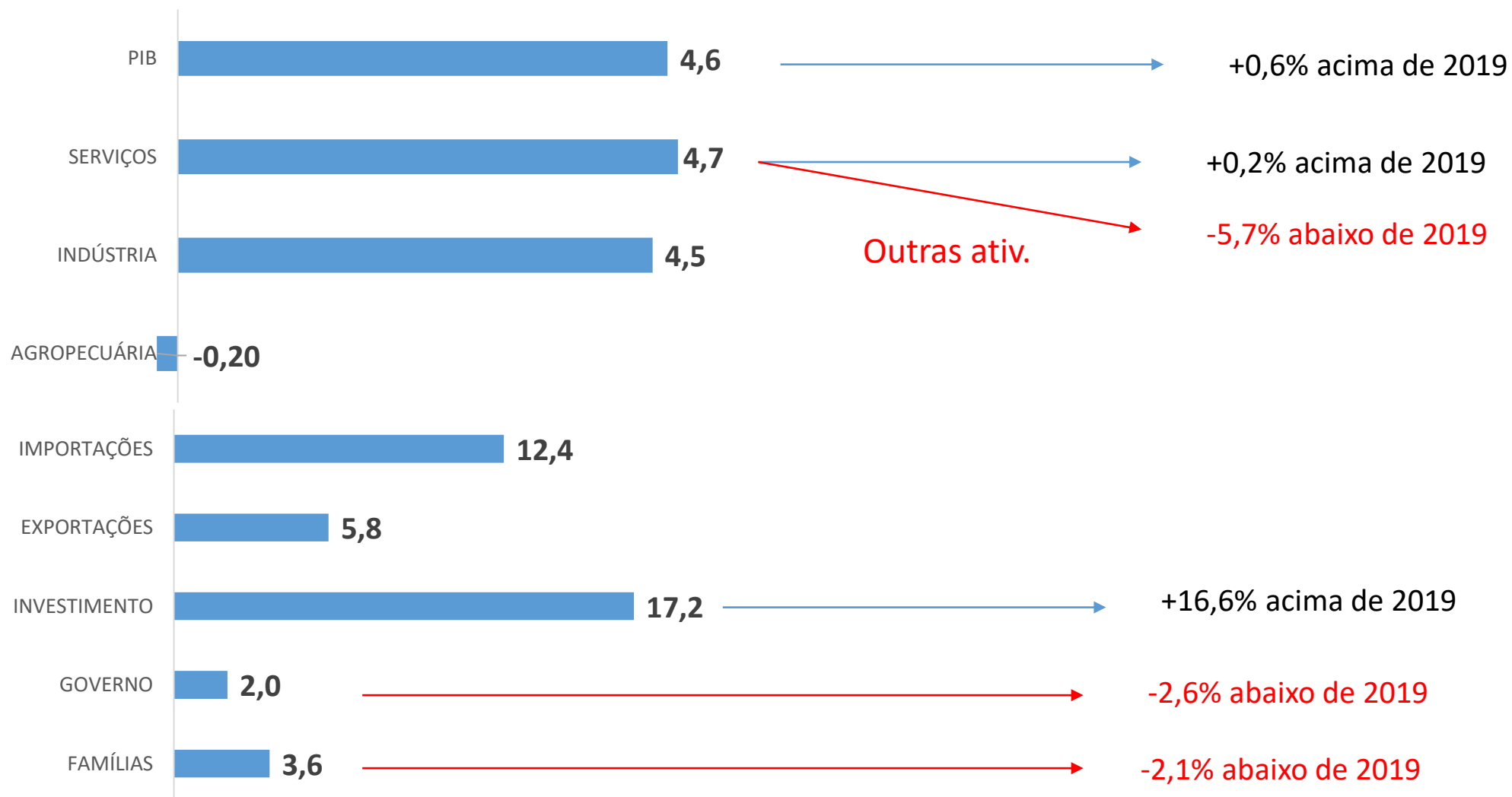


Construção

Desempenho e perspectivas

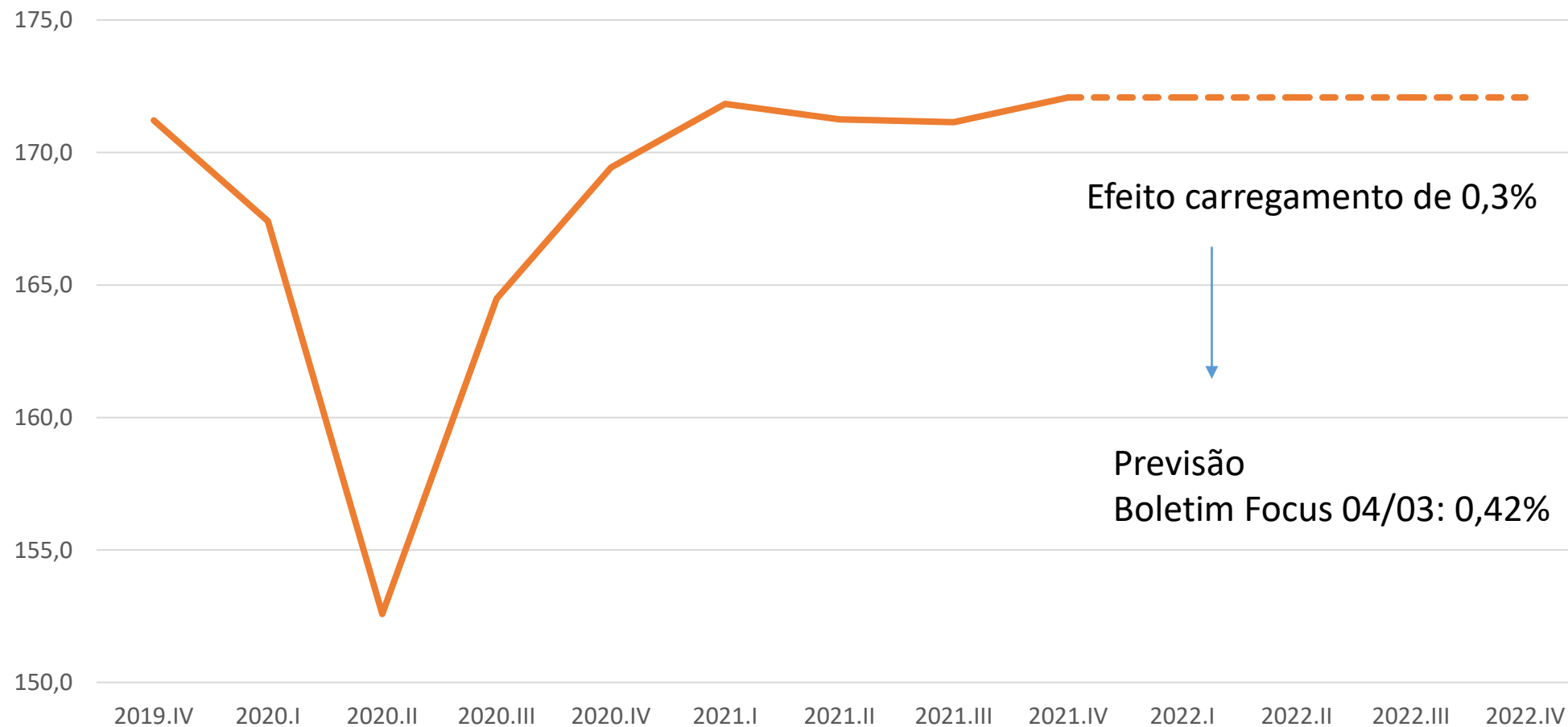
Março de 2022

Taxa de crescimento no ano (%)



2021: PIB

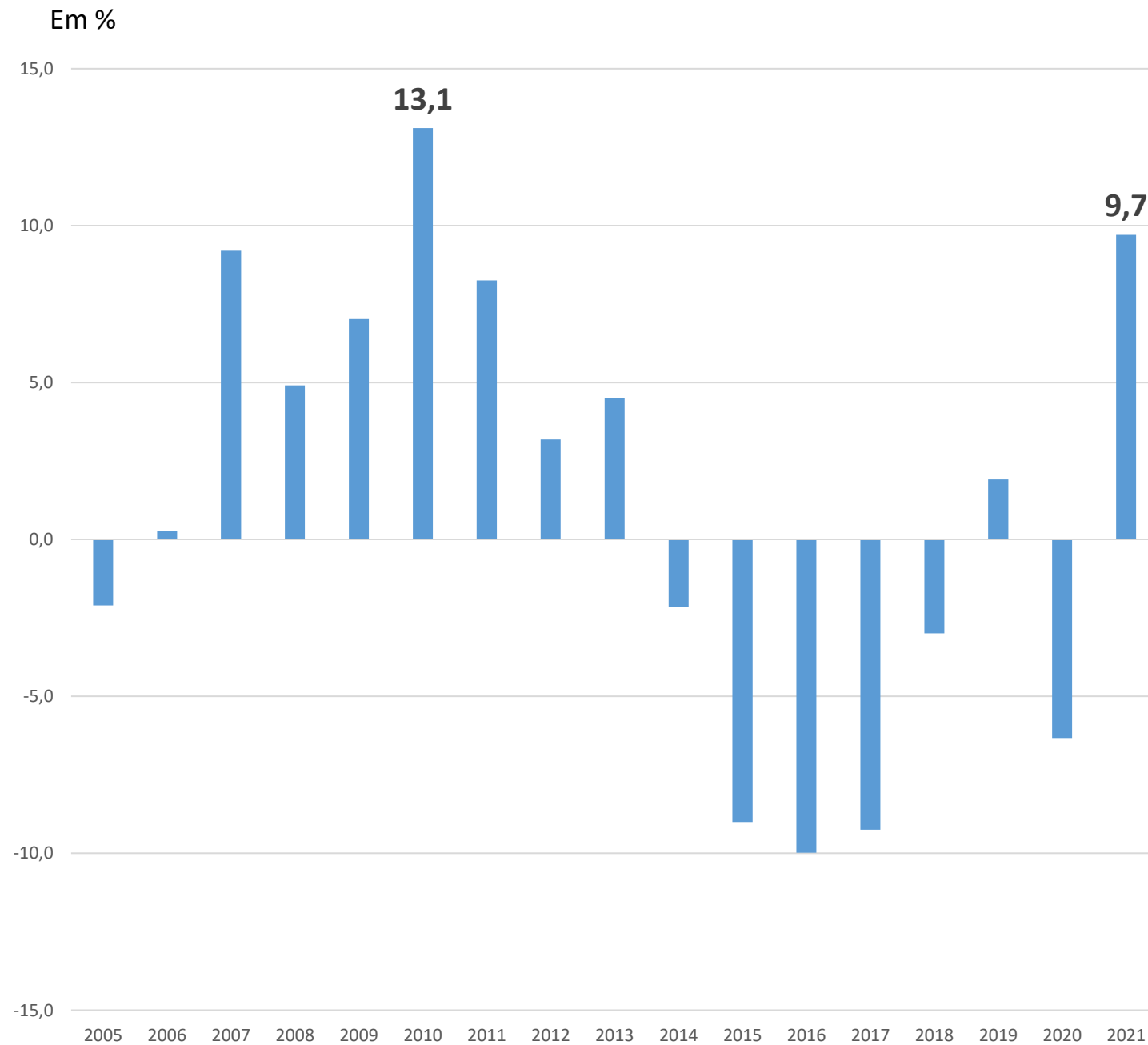
Índice base 1995 = 100, com ajuste



2021: PIB da construção

Taxa anual

Fonte: IBGE

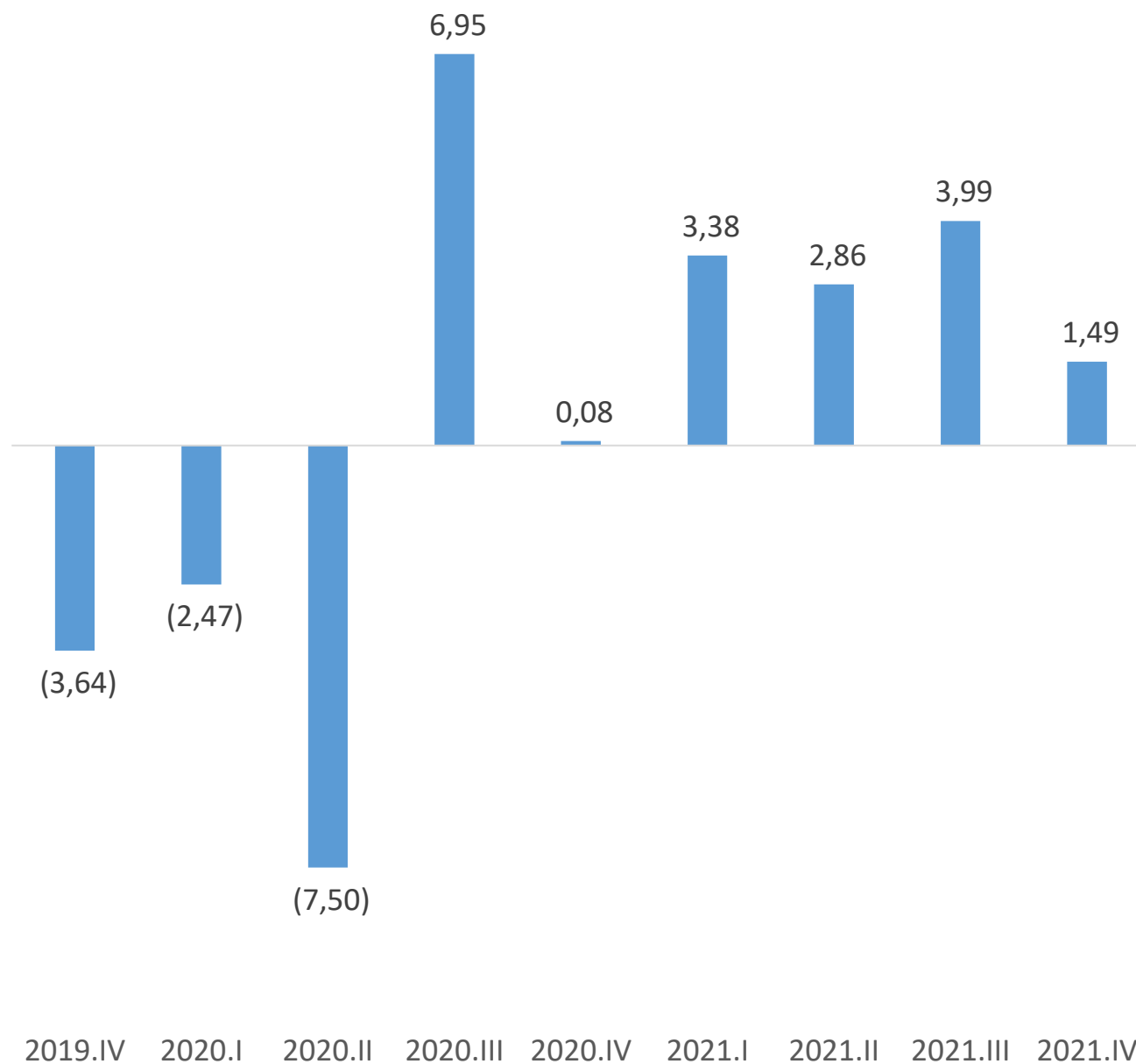


2021: PIB da construção

4o tri/3o tri, com ajuste (%)

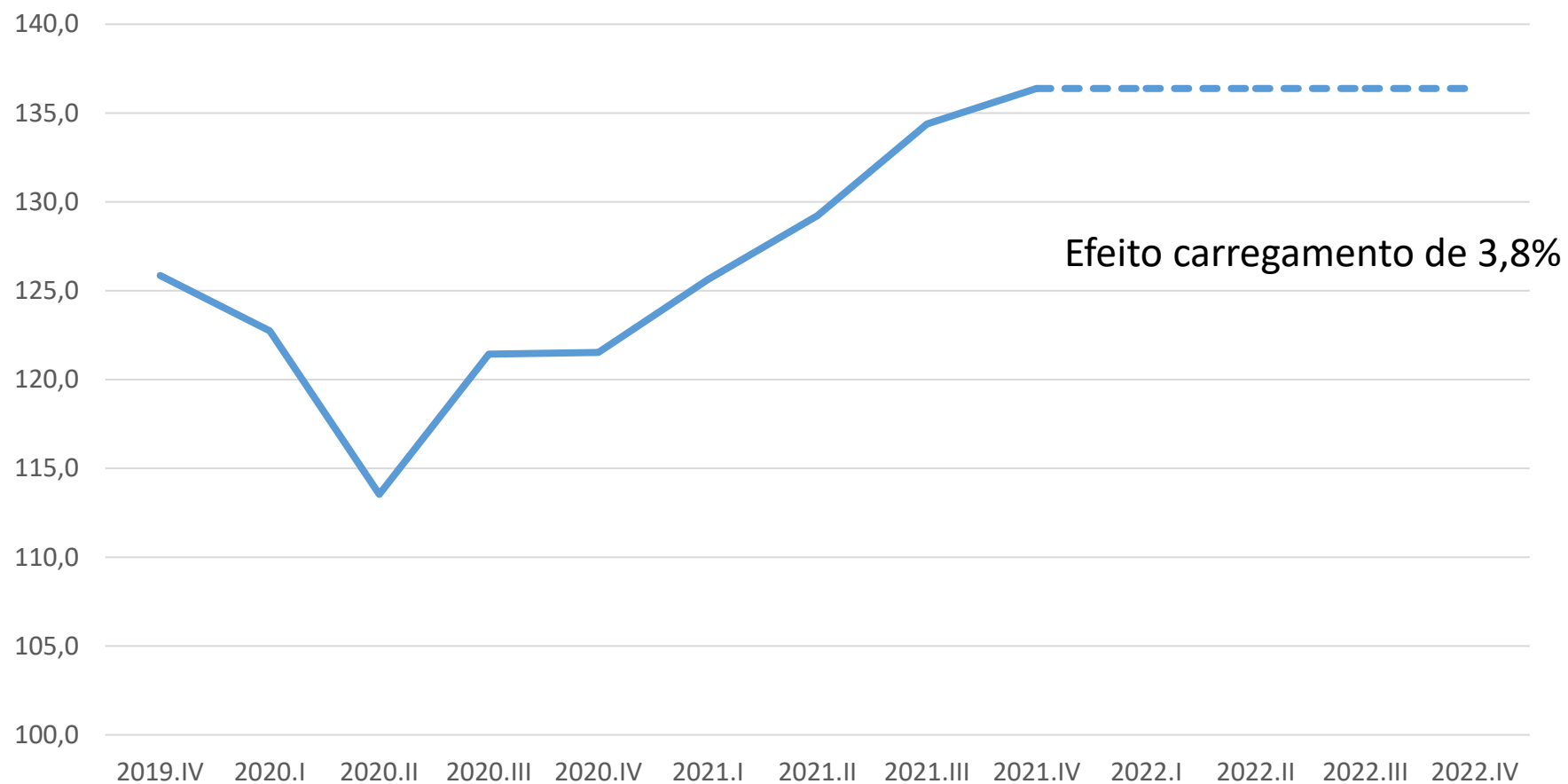
Fonte: IBGE

Em %

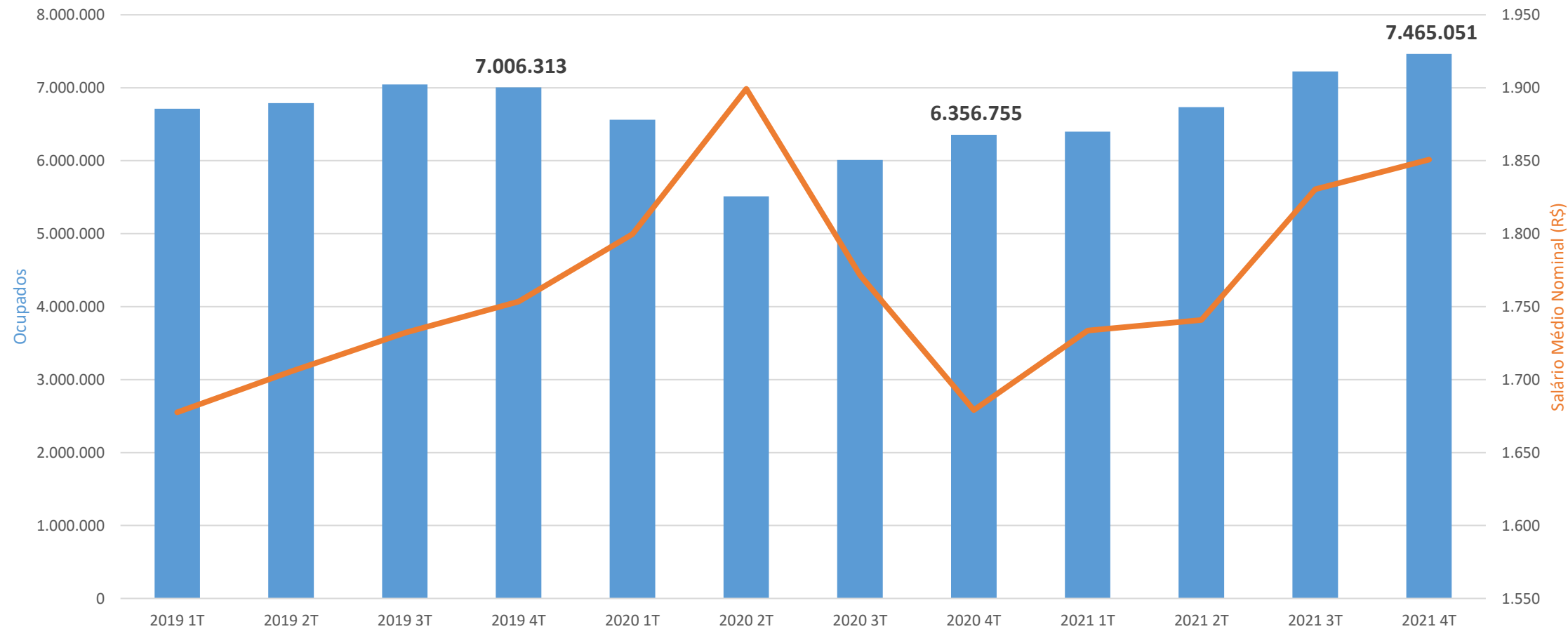


2021: PIB da construção

Índice base 1995 = 100, com ajuste

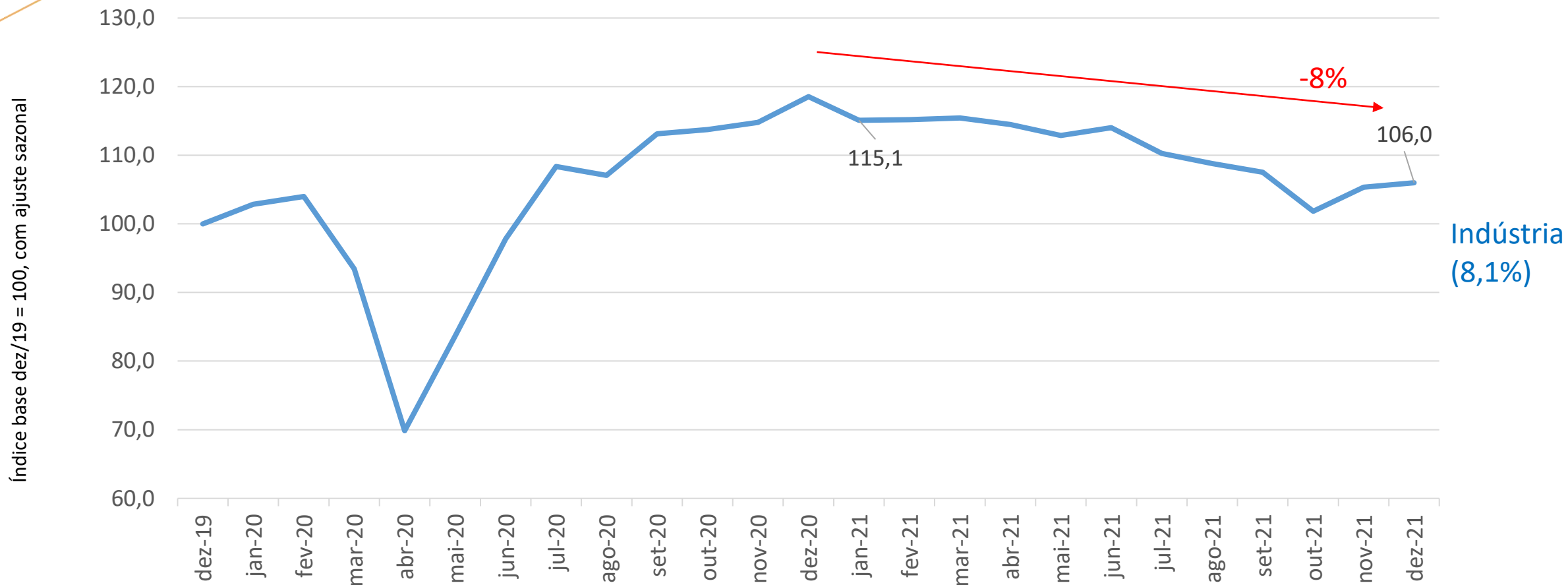


PNAD: ocupação



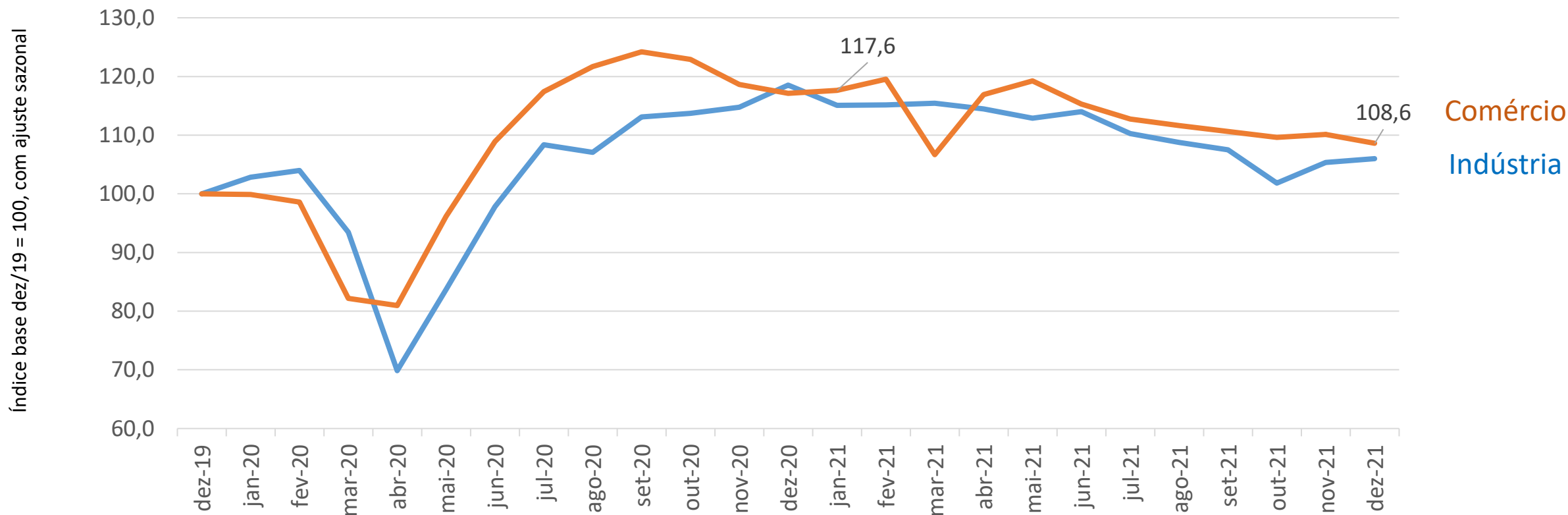
Fonte: IBGE

Produção de materiais



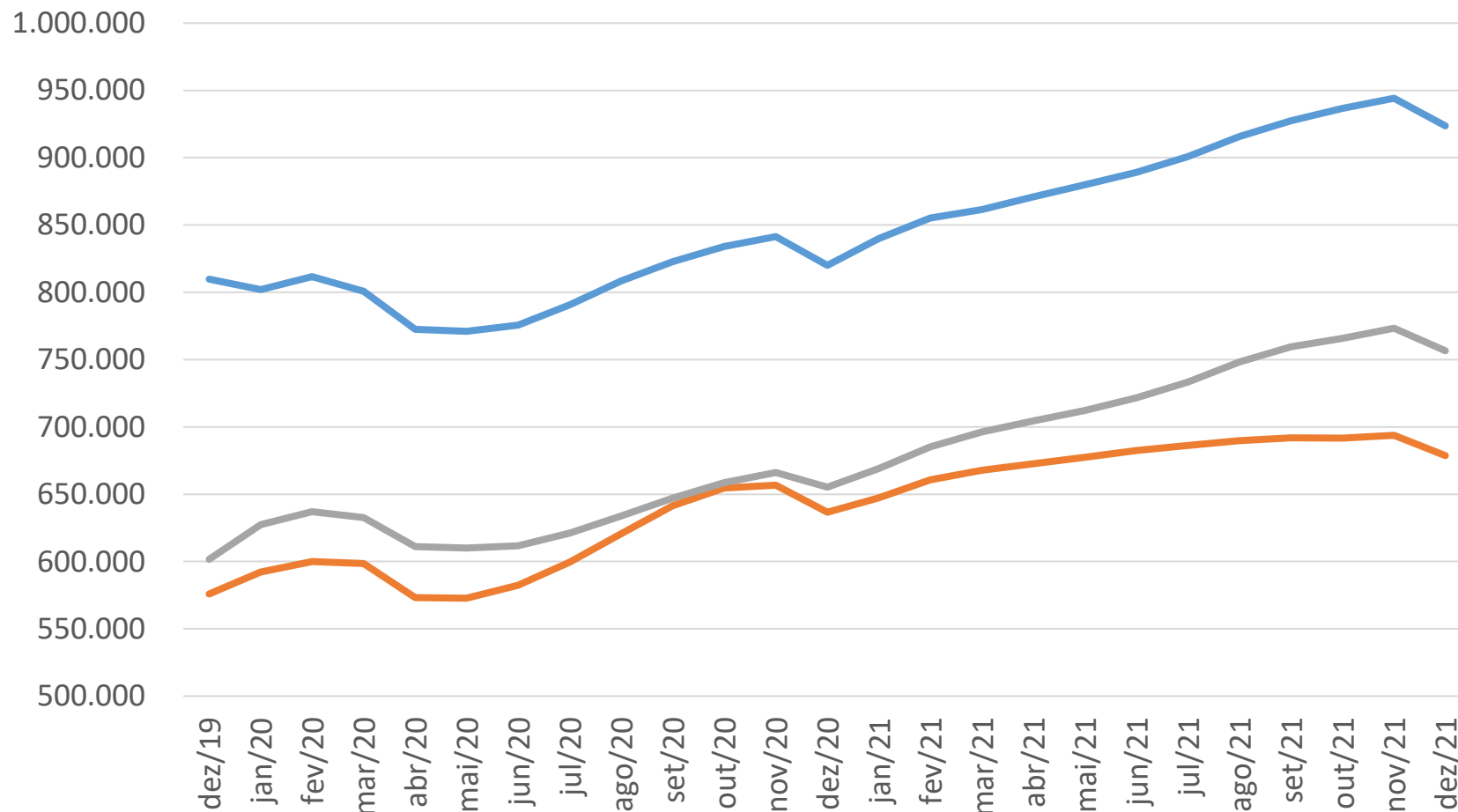
Produção x consumo de materiais

Produção física x volume de vendas



Construção formal: emprego

Estoque em dez/21: 2,4 milhões (+249 mil)



Ano 2021

Total : 12,3%

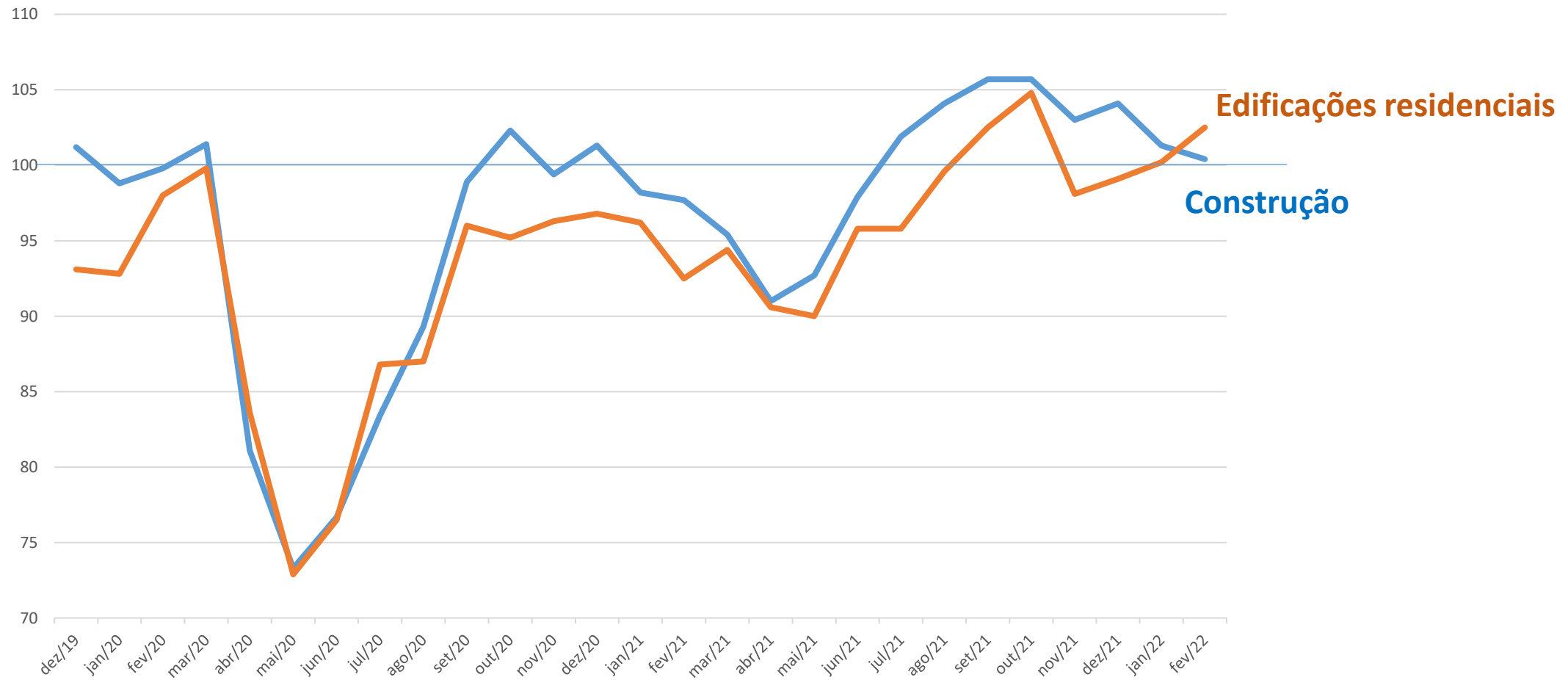
Edificações: 11,4%

Serviços: 14,8%

Infraestrutura: 11,0%

Atividade: percepção

Índice de evolução da atividade, padronizado com ajuste sazonal

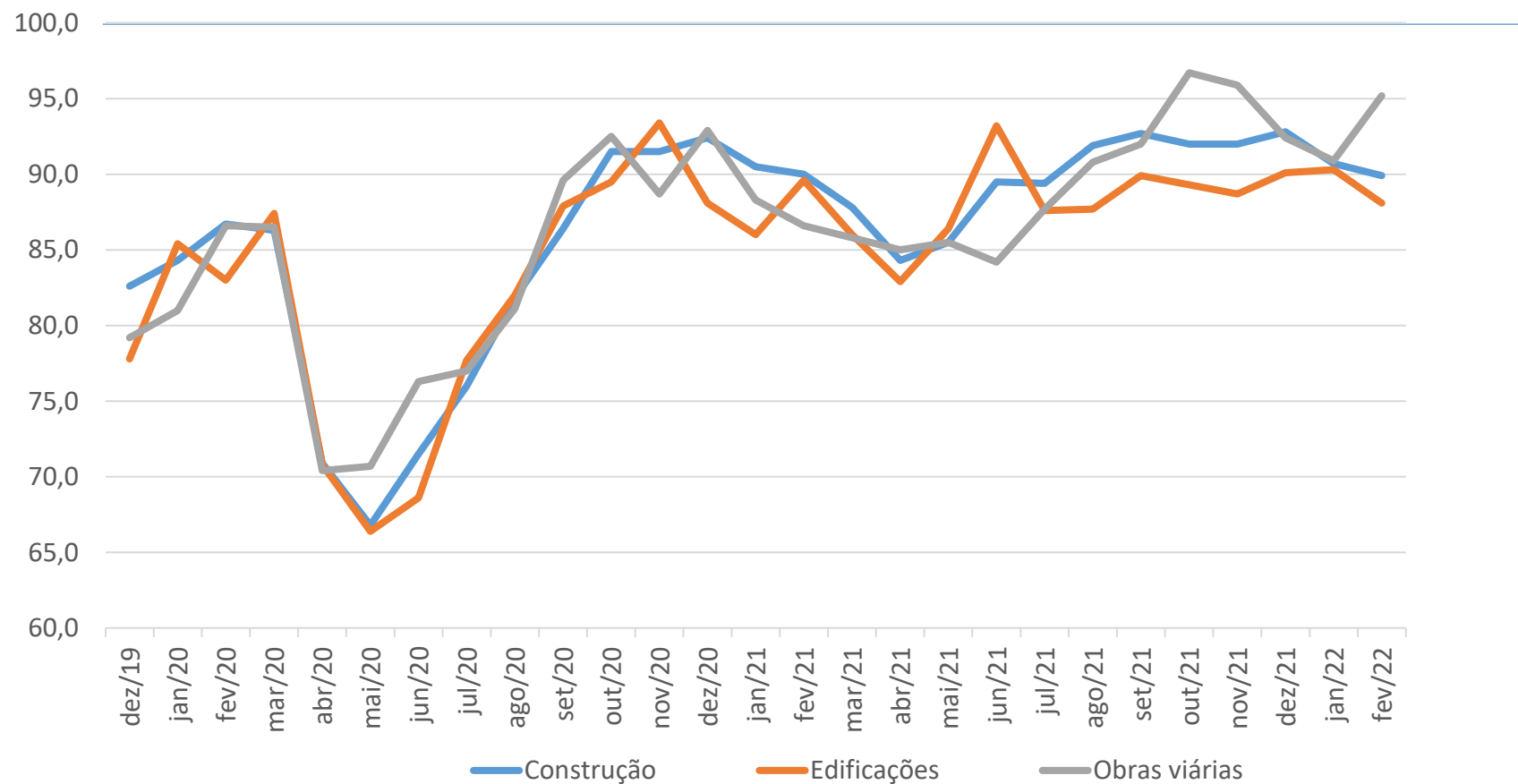


Fonte: FGV IBRE

Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Negócios: percepção

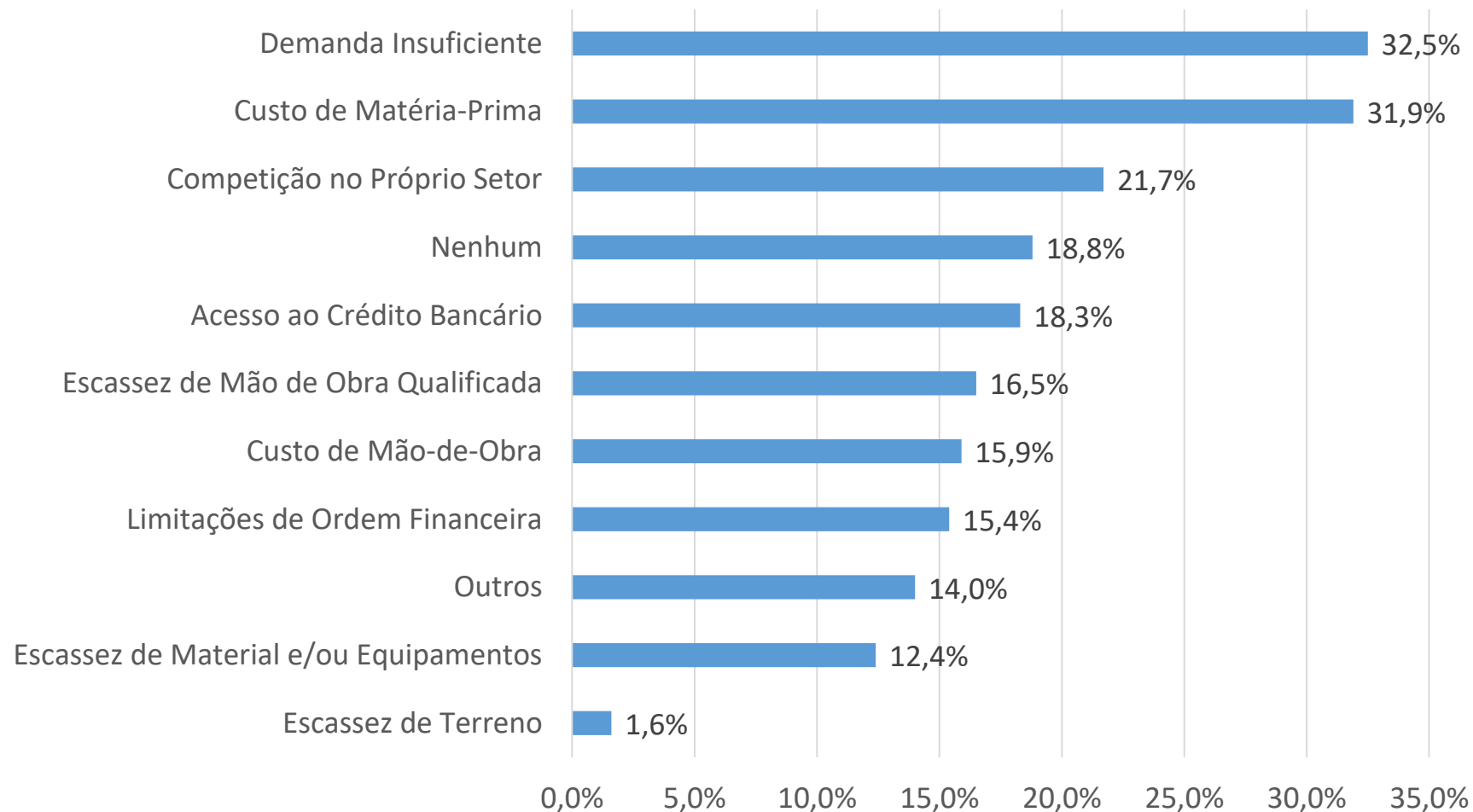
Índice de Situação Atual, padronizado com ajuste sazonal



Fonte: FGV IBRE

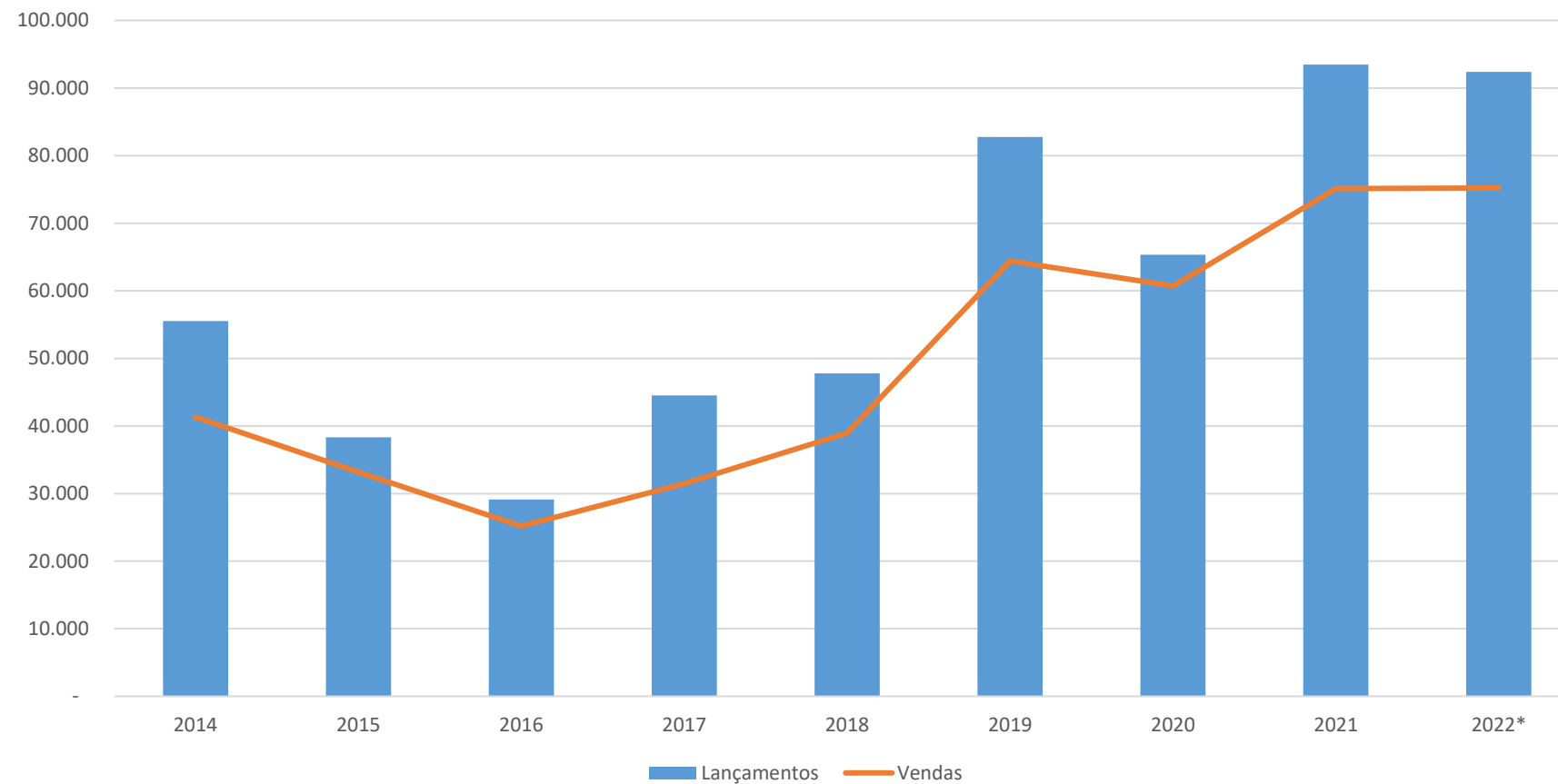
Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

% de assinalações, fevereiro/22



Mercado imobiliário

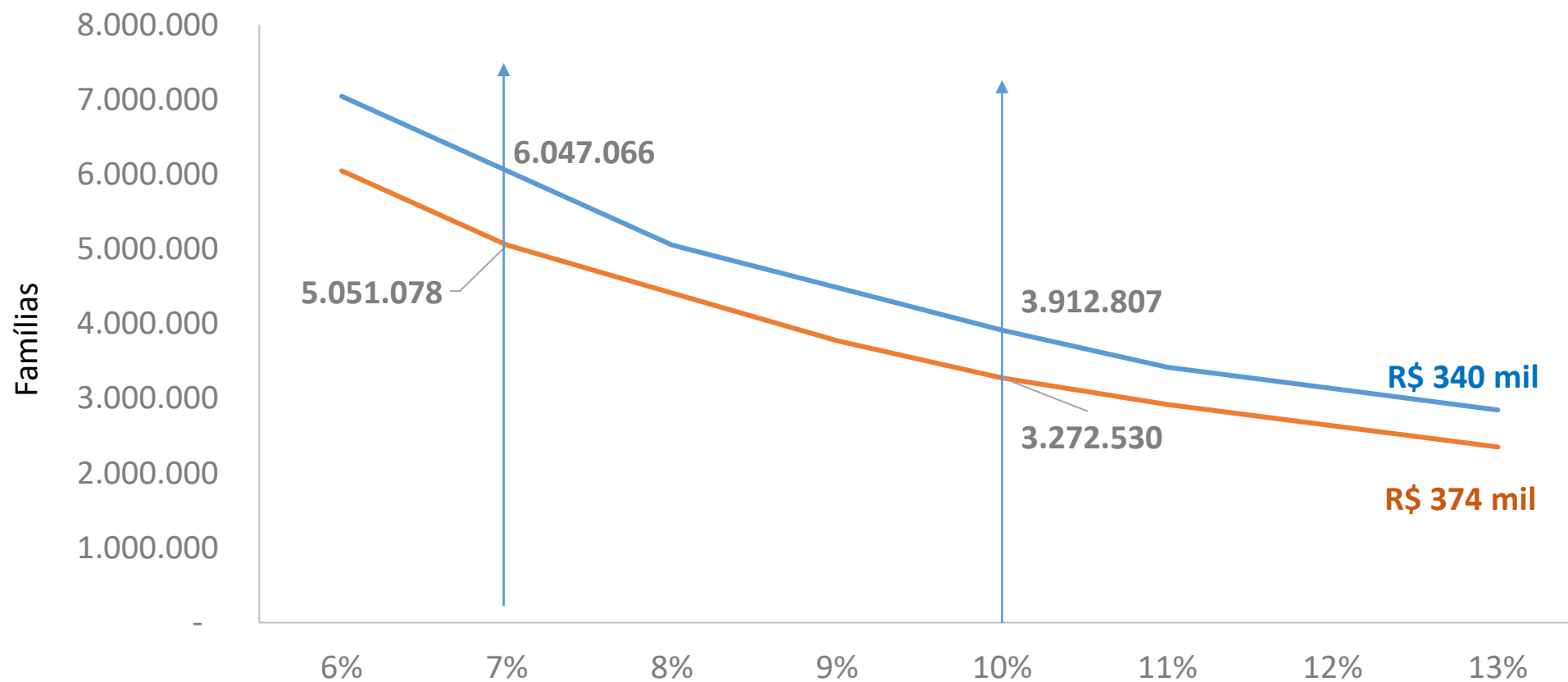
RMSP, em unidades*



* Em 12 meses até janeiro

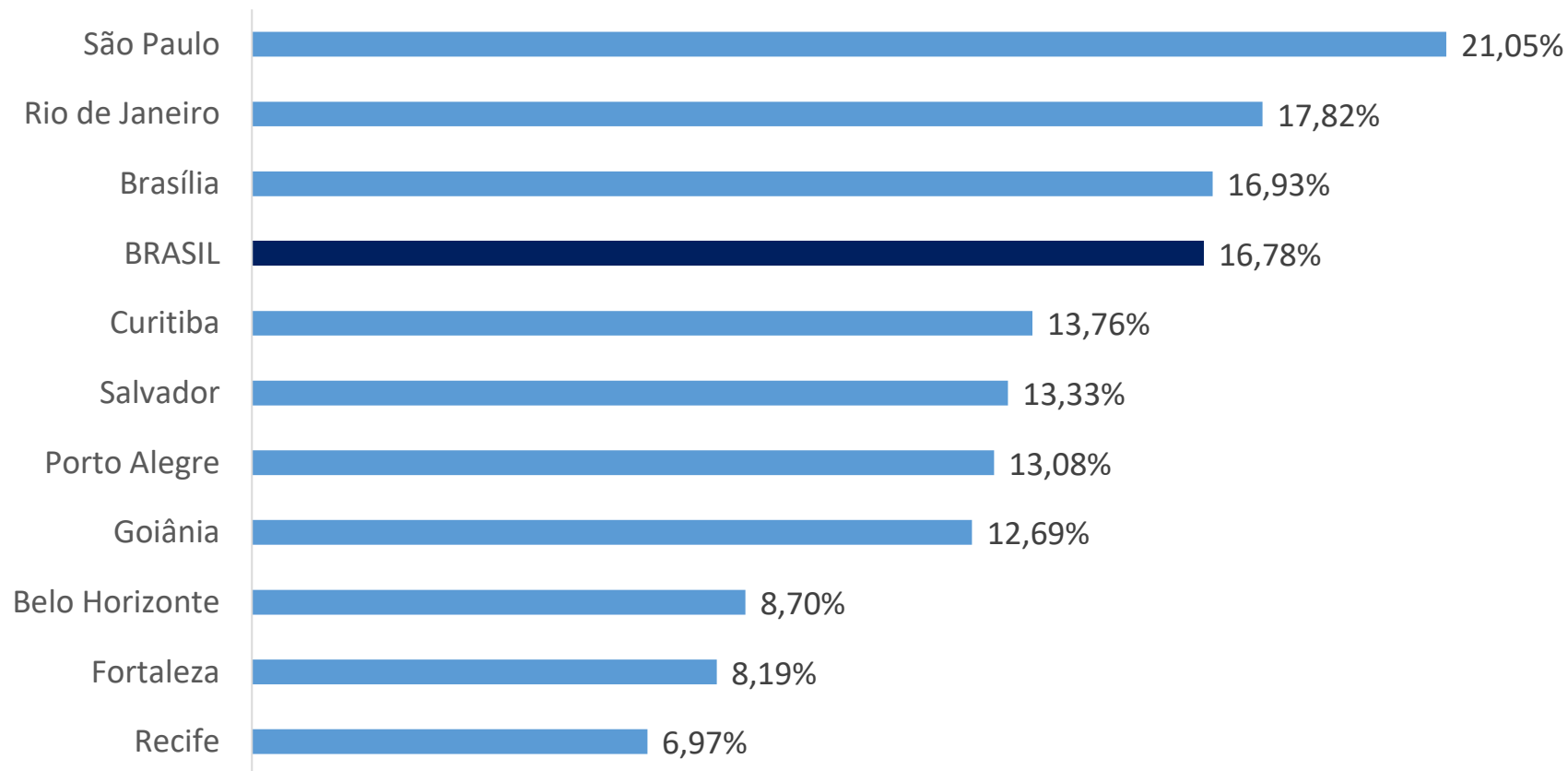
Fonte: Secovi

Renda x juros

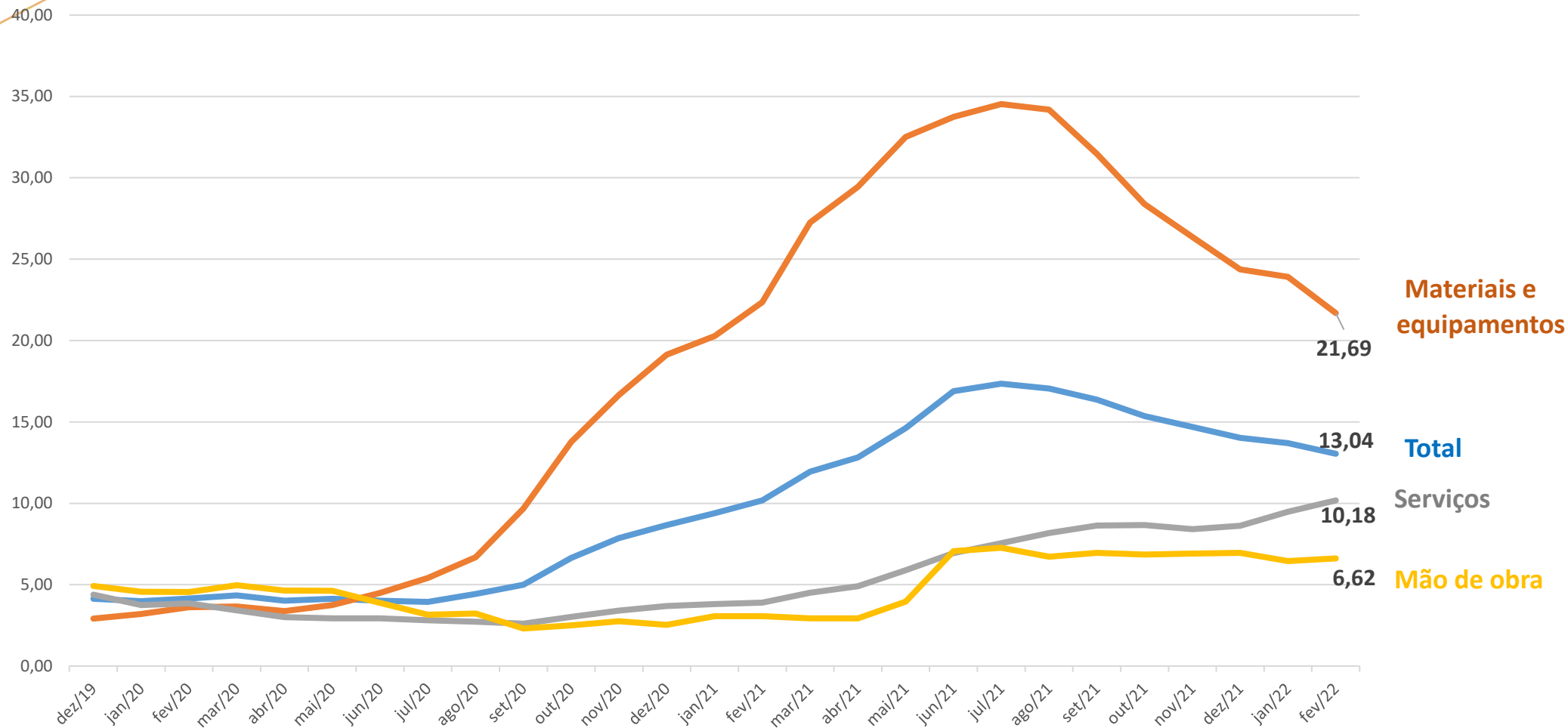


Preços dos imóveis

IGMI-R, elevação em 12 meses até janeiro

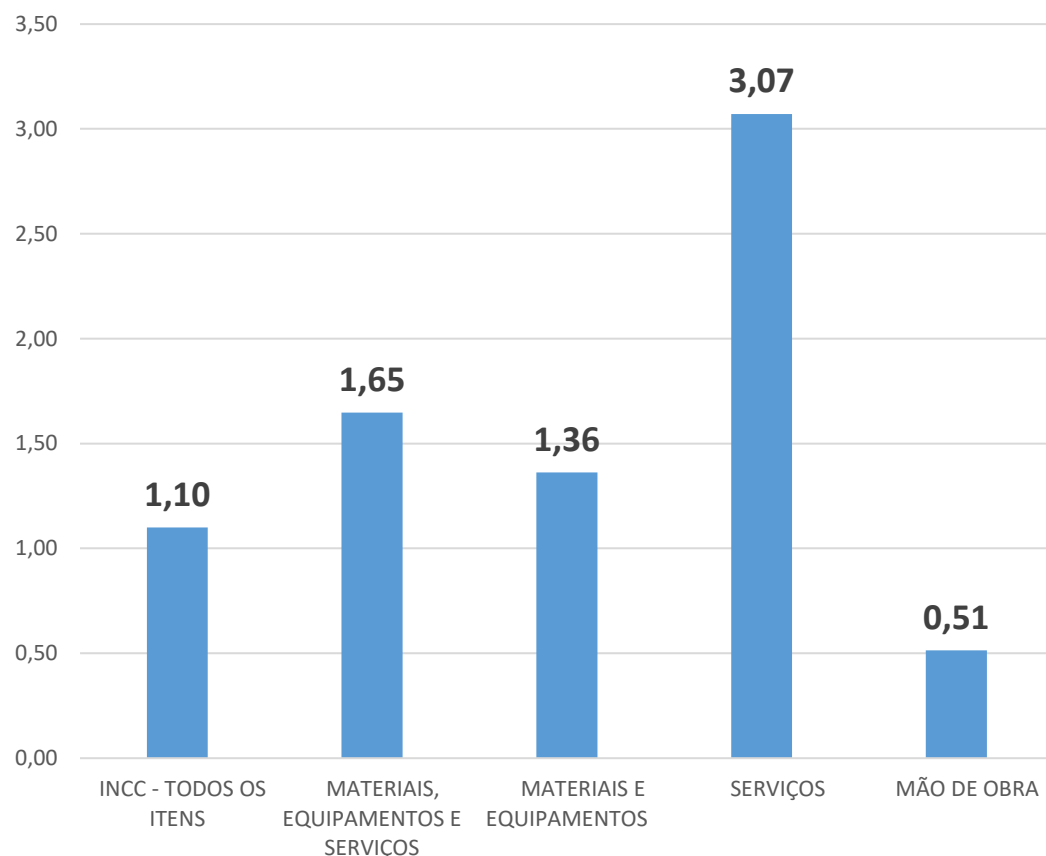


Taxa em 12 meses (%)



Fonte: FGV IBRE

Taxa no ano (%)



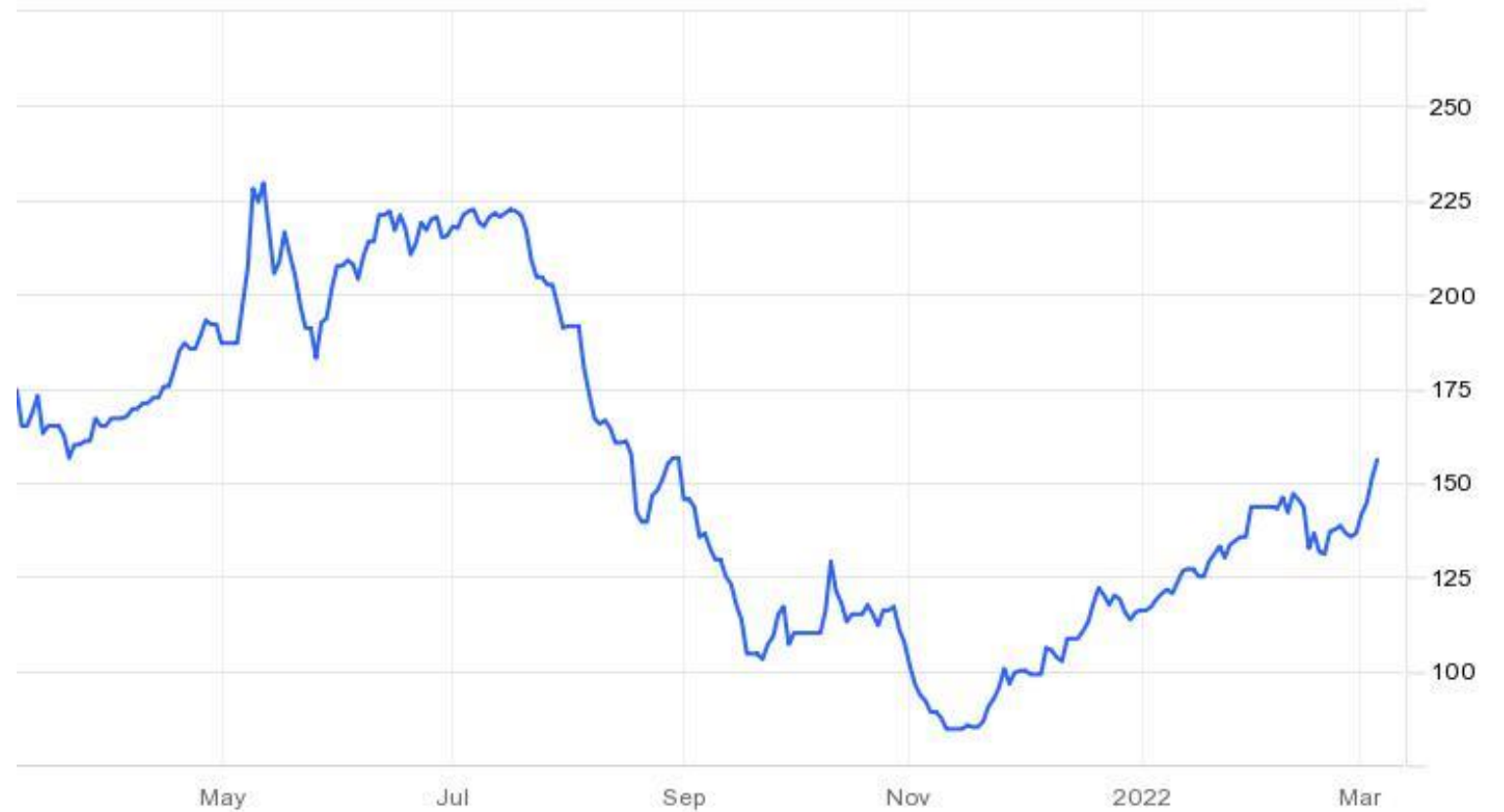
Fonte: FGV IBRE

Maiores contribuições no ano

| Influências Positivas No Ano | Var. Ano |
|---------------------------------------|----------|
| TAXAS DE SERVIÇOS E LICENCIAMENTOS | 10,74 |
| ELEVADOR | 3,32 |
| MASSA DE CONCRETO | 3,86 |
| ARGAMASSA | 3,99 |
| SERVEnte | 0,93 |
| ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS | 3,43 |
| AJUDANTE ESPECIALIZADO | 0,44 |
| METAIS PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | 2,57 |
| ENGENHEIRO | 1,44 |
| PLACAS CERÂMICAS PARA REVESTIMENTO | 7,12 |
| Influências Negativas No Ano | |
| VERGALHÕES E ARAMES DE AÇO AO CARBONO | -2,20 |
| TUBOS E CONEXÕES DE FERRO E AÇO | -1,01 |
| TUBOS E CONEXÕES DE PVC | -0,04 |
| GESSO | -0,09 |

Minério de ferro

US\$/ton



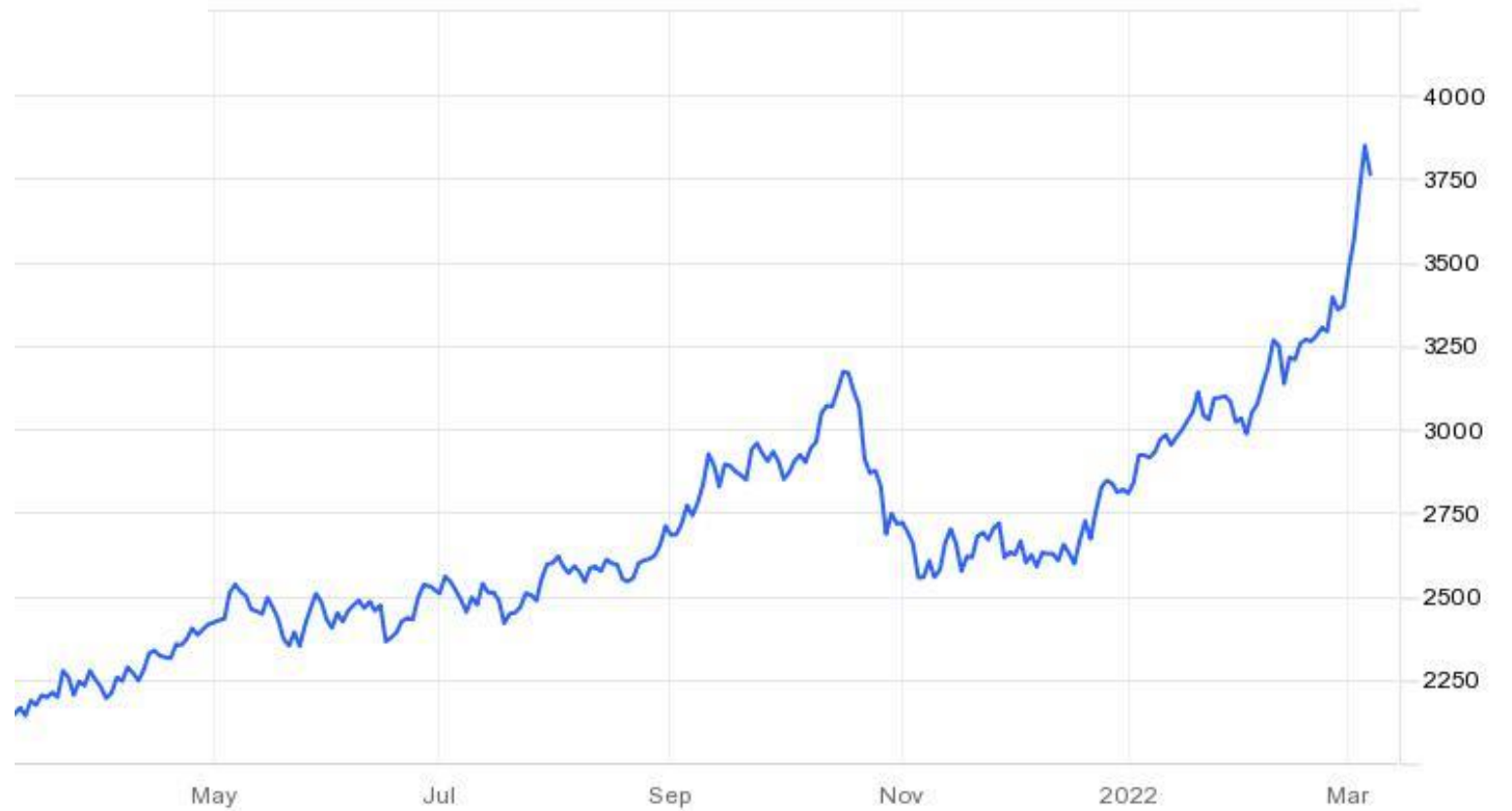
Cobre

US\$/LBS



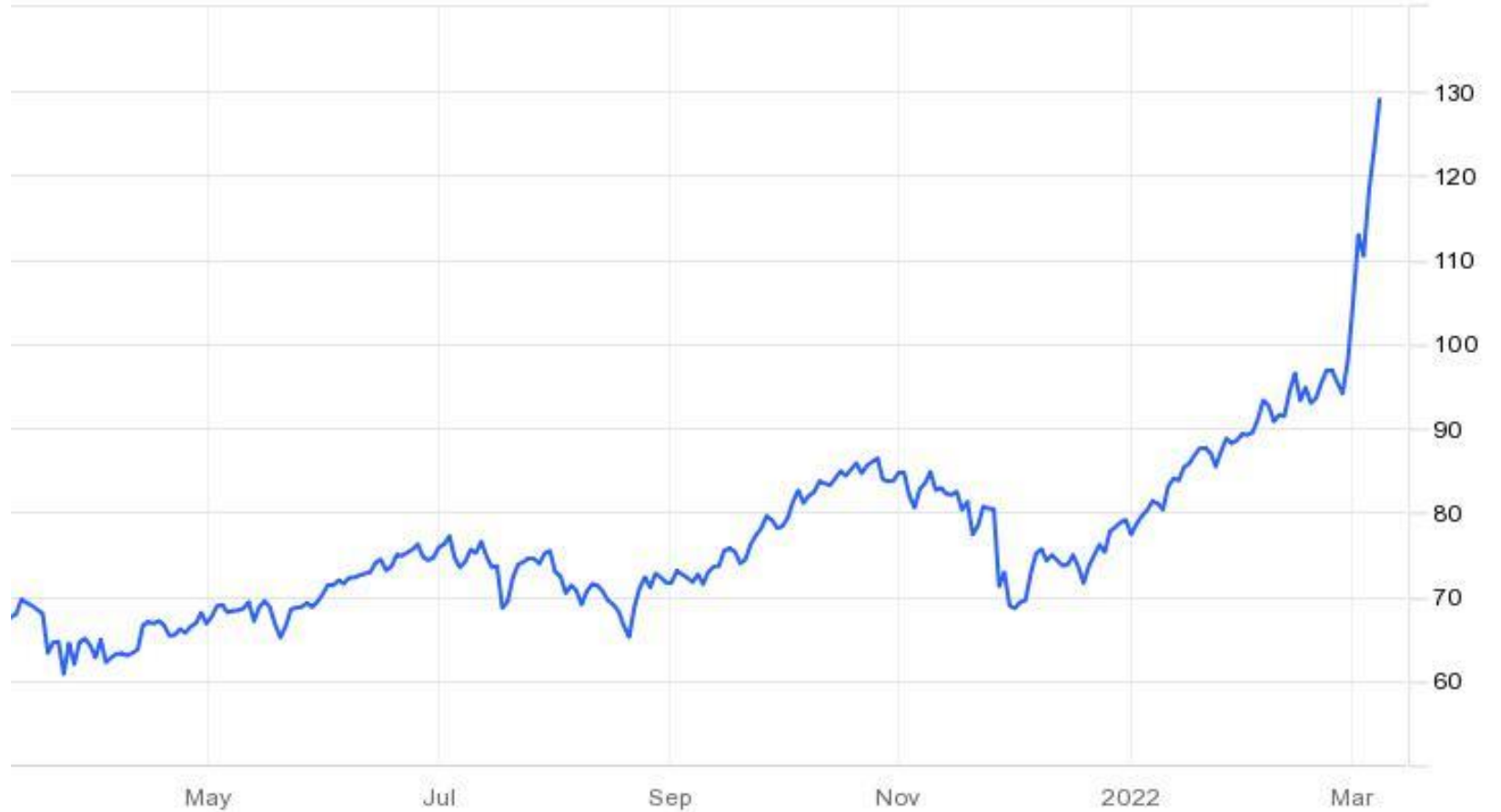
Alumínio

US\$/ton



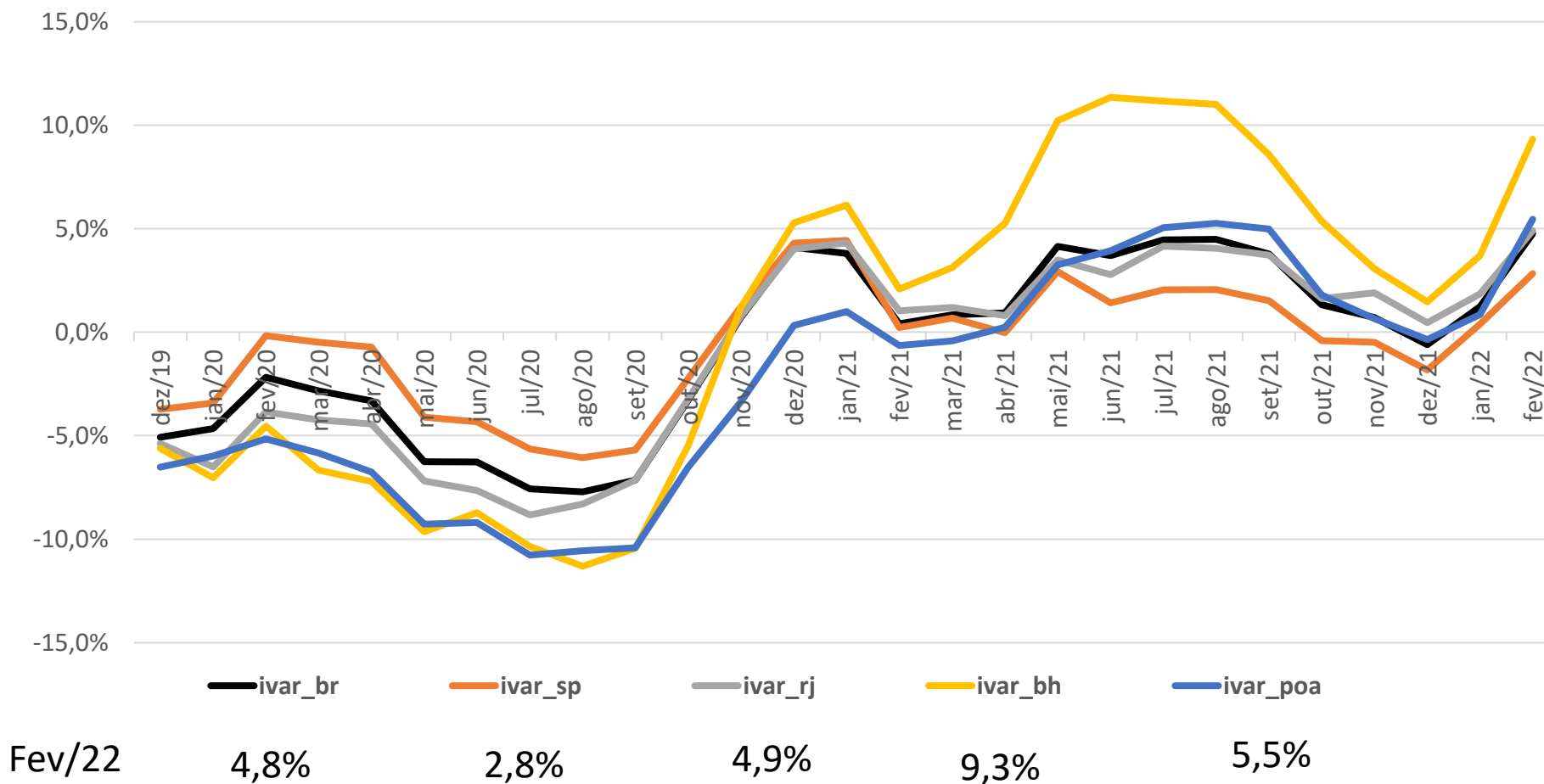
Petróleo Brent

US\$/barril



Aluguéis

IVAR*, elevação em 12 meses até fevereiro



* O IVAR é um índice criado para medir a evolução mensal dos valores de aluguéis residenciais do mercado de imóveis no Brasil