

**NOVA SISTEMÁTICA DA
FISCALIZAÇÃO PARA ALVARÁ DE
CONSTRUÇÃO, REGULARIZAÇÃO E
APROVAÇÃO PRÉVIA A PARTIR DE**

01/03/2021

Aos Engenheiros e Arquitetos

- Deverá ser apresentado pelo técnico responsável no ato do protocolo de alvará:



Declaração de Responsabilidade Técnica (execução / direção técnica)

Eu, [NOME DO ENG.º / ARQ.º / TÉCNICO] – CREA/CAU/CFT n.º [NÚMERO DO CONSELHO DE CLASSE], [NACIONALIDADE], RG n.º [NÚMERO DO RG], CPF n.º [NÚMERO DO CPF], telefone(s) n.º(s) [NÚMEROS DE TELEFONE COM DDD], endereço eletrônico [E-MAIL], residente à [RUA, AVENIDA, ETC], n.º [NÚMERO], lote [LOTE], quadra [QUADRA], bairro [BAIRRO], no Município de [MUNICÍPIO], CEP [NÚMERO DO CEP] – conforme ART/RRT/TRT n.º [NÚMERO DA ART/RRT/TRT], declaro o reconhecimento de minha responsabilidade técnica, nos limites da atuação profissional instituídos pelo CREA/CAU/CFT, pelo cumprimento do projeto aprovado e correta execução da obra, **assumindo a responsabilidade legal pela veracidade das fotos**, referentes aos índices construtivos, estágio da obra e desta Declaração apresentada.

Estou ciente que responderei ao órgão de classe, caso não cumpra esta Declaração.

São José do Rio Preto, ____ de _____ de _____.

[DIGITE AQUI O NOME DO RESP. TÉCNICO E ASSINE]

CPF:

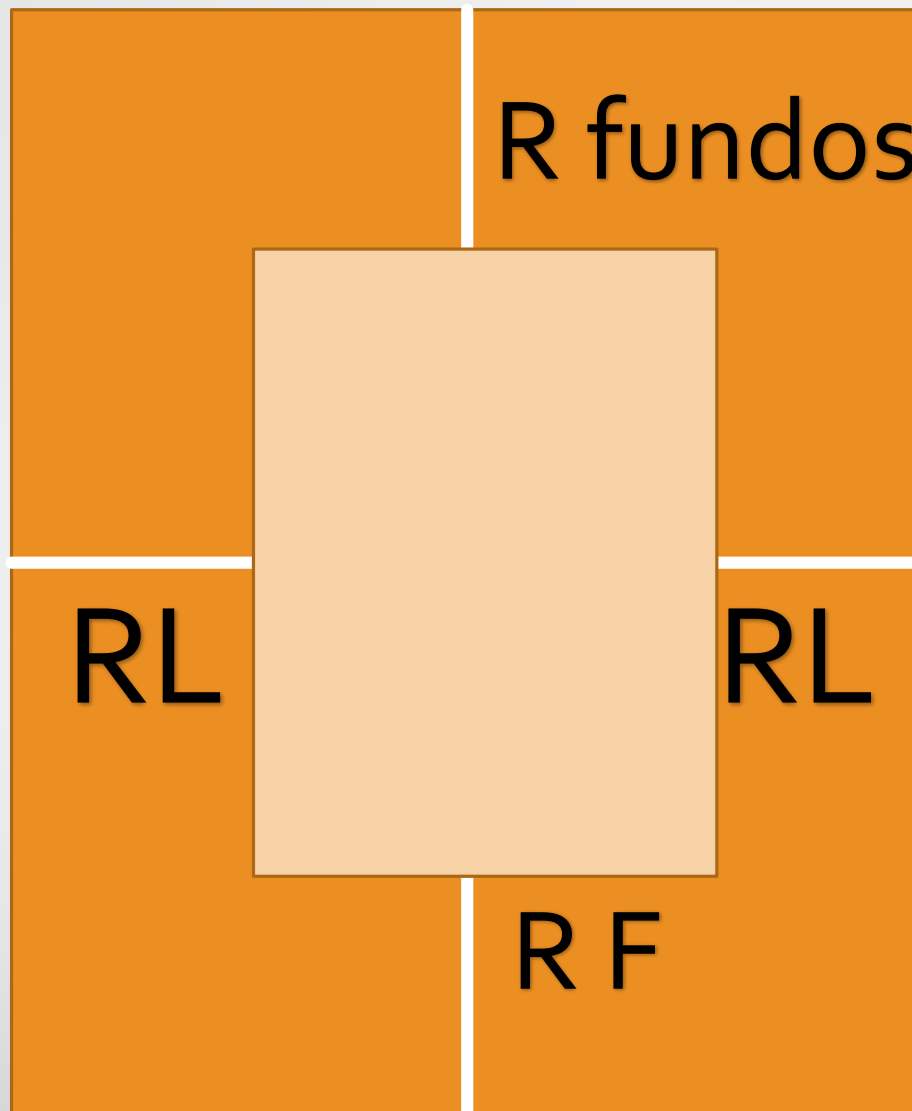
CAU/CREA:



**Explicação da forma que as
fotos serão apresentadas**

Disponível em:
[www.riopreto.sp.gov.br/servico/
mapas-de-loteamentos-
aprovados/](http://www.riopreto.sp.gov.br/servico/mapas-de-loteamentos-aprovados/)

Largura da
calçada ↑



Árvores



calçada



**O técnico deverá se fazer
visível nas fotos**

Para obra não iniciada

Foto do local com o técnico informando que a obra esta não iniciada. Loteamento em que na guia aparecem quadra e lote, na foto deverá aparecer esse detalhe.

* Todas as fotos devem estar datadas



15 de janeiro de 2021

Para obra em fundação

Foto do local com o técnico informando que a obra está em fundação. Loteamento em que na guia aparecem quadra e lote, na foto deverá aparecer esse detalhe.



15 de janeiro de 2021

Recuos

Foto do local com o técnico.

Para recuo frontal, lateral e fundos deverá ser focada a medição na trena, a qual aparecerá na foto e metragem.



Frente



Lateral



Fundo

Calçada

Foto do local com o técnico.
Deverá ser anexada uma foto do total da calçada até o alinhamento do terreno.



Calçadas existentes



● Responsabilidade



Declaração de Responsabilidade Técnica (execução / direção técnica)

Eu, [NOME DO ENG.º / ARQ.º / TÉCNICO] – CREA/CAU/CFT n.º [NÚMERO DO CONSELHO DE CLASSE], [NACIONALIDADE], RG n.º [NÚMERO DO RG], CPF n.º [NÚMERO DO CPF], telefone(s) n.º(s) [NÚMEROS DE TELEFONE COM DDD], endereço eletrônico [E-MAIL], residente à [RUA, AVENIDA, ETC], n.º [NÚMERO], lote [LOTE], quadra [QUADRA], bairro [BAIRRO], no Município de [MUNICÍPIO], CEP [NÚMERO DO CEP] – conforme ART/RRT/TRT n.º [NÚMERO DA ART/RRT/TRT], declaro o reconhecimento de minha responsabilidade técnica, nos limites da atuação profissional instituídos pelo CREA/CAU/CFT, pelo cumprimento do projeto aprovado e correta execução da obra, **assumindo a responsabilidade legal pela veracidade das fotos**, referentes aos índices construtivos, estágio da obra e desta Declaração apresentada.

Estou ciente que responderei ao órgão de classe, caso não cumpra esta Declaração.

São José do Rio Preto, ____ de _____ de _____.

[DIGITE AQUI O NOME DO RESP. TÉCNICO E ASSINE]

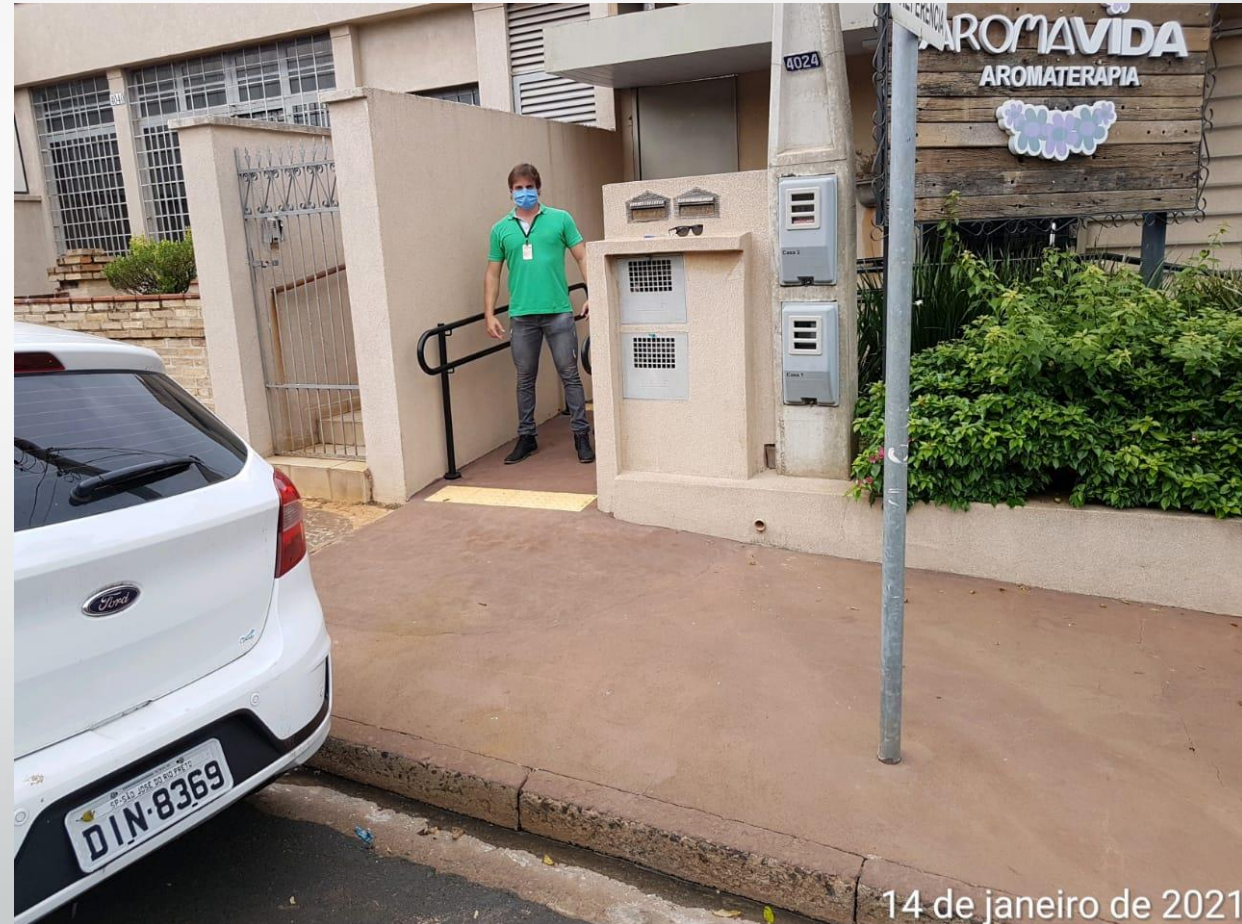
CPF:

CAU/CREA:

ACESSIBILIDADE

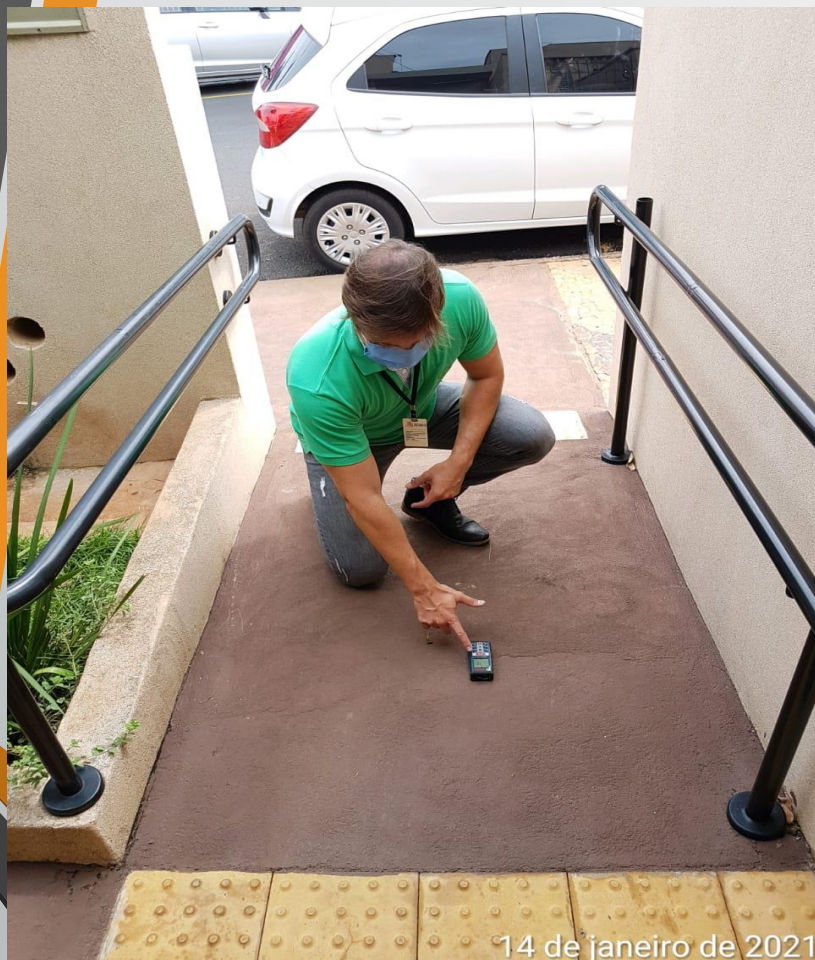
- Para acessibilidade também deverá constar:

Deverá ser mostrado prédio como um todo com o técnico



A medição da inclinação poderá ser feita:

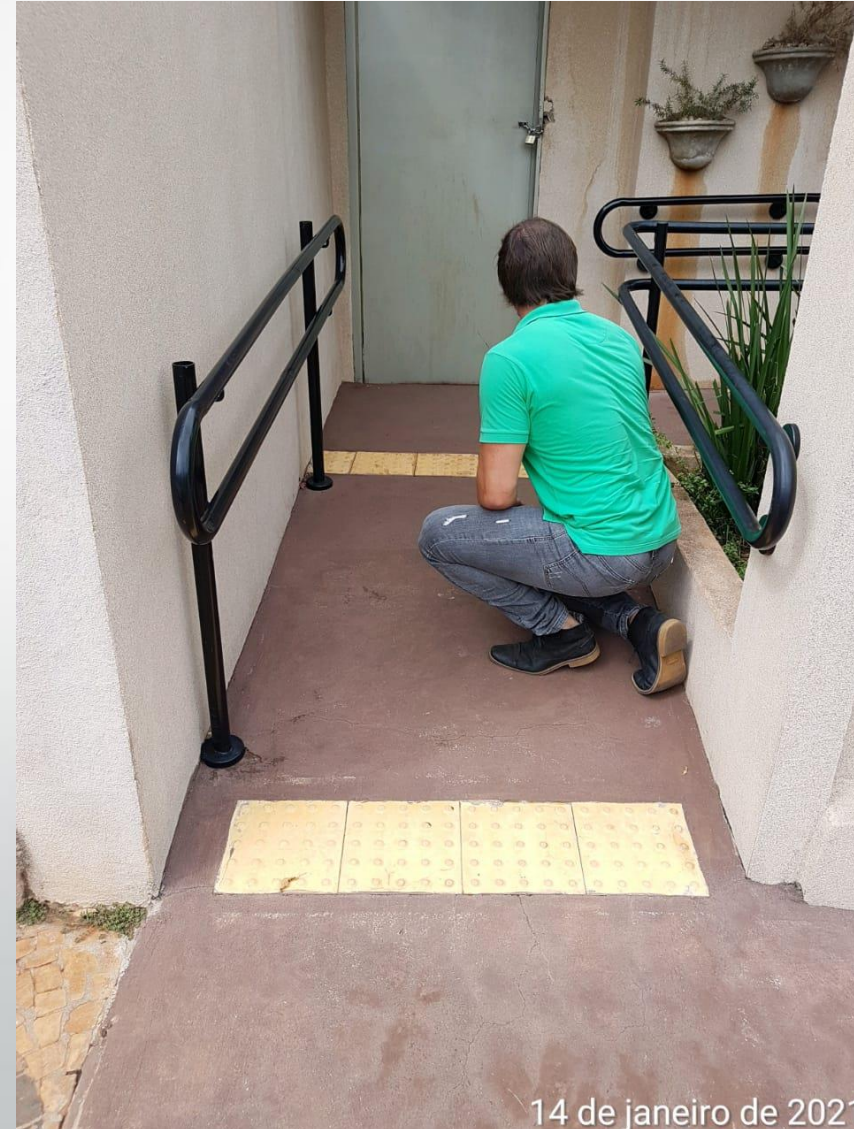
- 1. com trena eletrônica que deverá mostrar na foto a porcentagem**
- 2. com a trena convencional**



A medição da inclinação deverá ser focada na trena e a rampa deverá ser localizada.



14 de janeiro de 2021



14 de janeiro de 2021

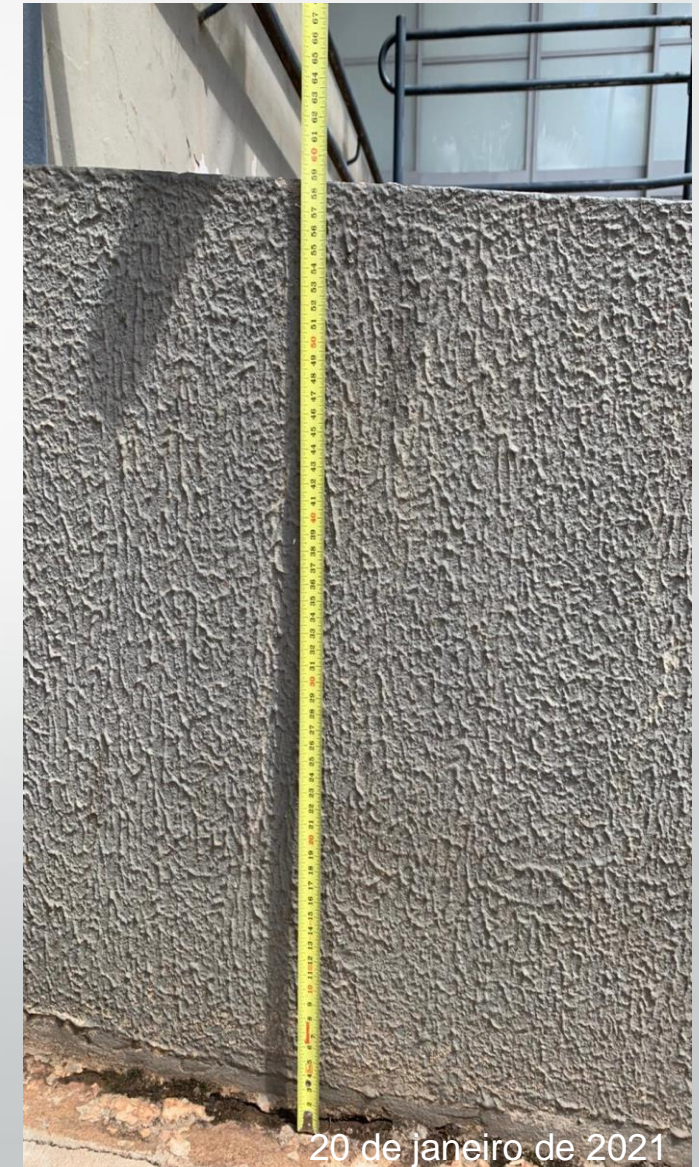
Mostrar a rampa como um todo, de forma que seja possível também a visualização de corrimãos, piso tátil e guia de balizamento (caso não seja possível, demonstrar em outras fotos).



Mostrar o comprimento e largura dos lances da rampa com a trena esticada



Medir o(s) patamar(es) da rampa



• Declaração



Declaração de Responsabilidade Técnica (execução / direção técnica)

Eu, [NOME DO ENG.º / ARQ.º / TÉCNICO] – CREA/CAU/CFT n.º [NÚMERO DO CONSELHO DE CLASSE], [NACIONALIDADE], RG n.º [NÚMERO DO RG], CPF n.º [NÚMERO DO CPF], telefone(s) n.º(s) [NÚMEROS DE TELEFONE COM DDD], endereço eletrônico [E-MAIL], residente à [RUA, AVENIDA, ETC], n.º [NÚMERO], lote [LOTE], quadra [QUADRA], bairro [BAIRRO], no Município de [MUNICÍPIO], CEP [NÚMERO DO CEP] – conforme ART/RRT/TRT n.º [NÚMERO DA ART/RRT/TRT], declaro o reconhecimento de minha responsabilidade técnica, nos limites da atuação profissional instituídos pelo CREA/CAU/CFT, pelo cumprimento do projeto aprovado e correta execução da obra, **assumindo a responsabilidade legal pela veracidade das fotos**, referentes aos índices construtivos, estágio da obra e desta Declaração apresentada.

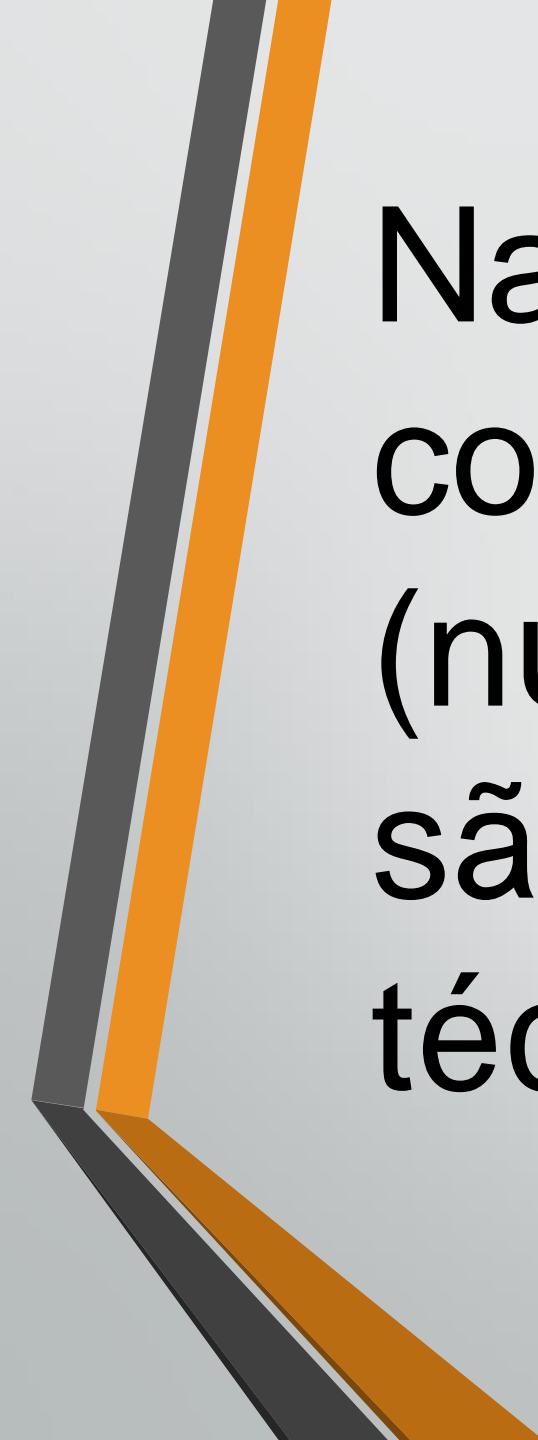
Estou ciente que responderei ao órgão de classe, caso não cumpra esta Declaração.

São José do Rio Preto, ____ de _____ de _____.

[DIGITE AQUI O NOME DO RESP. TÉCNICO E ASSINE]

CPF:

CAU/CREA:



Nas ART/RRT/TRT deverá constar que as fotos (numeração) e a declaração são responsabilidade do técnico (nome)