Conjuntura da construção

Agosto de 2021

SindusCon SP

Destaques

- À medida que avança a vacinação e diminui o número de mortes, a confiança das empresas e consumidores aumenta

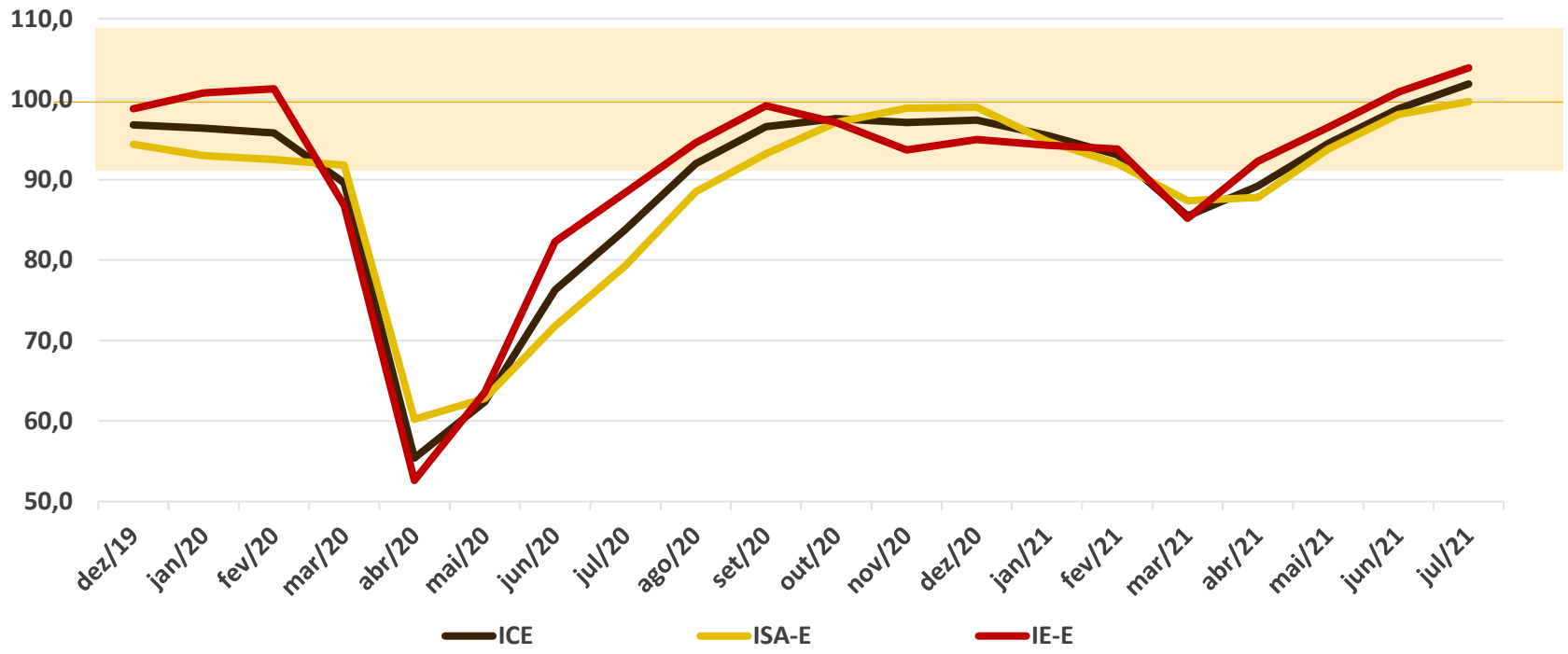
- Em julho houve melhora mais disseminada do índice de confiança empresarial e dos consumidores

- O componente expectativas foi o que mais impulsionou a alta: voltou a prevalecer uma percepção mais otimista das empresas com os próximos meses. A melhora da atividade corrente ainda se dá em bases diferentes entre os diversos setores.

- Tem-se ainda, de todo modo, um cenário desafiador e ainda com muitas incertezas.

Sensação térmica

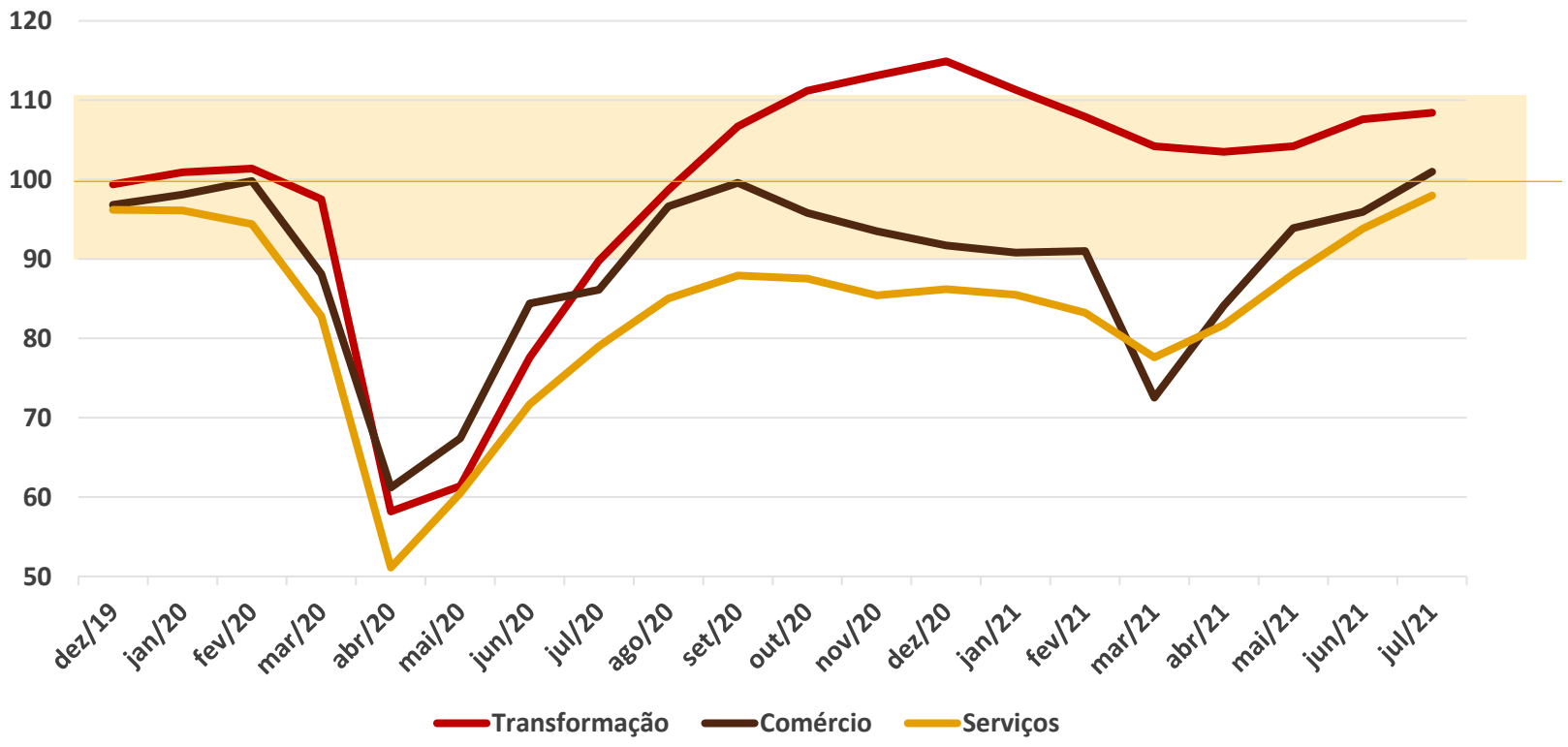
Confiança empresarial
Indicador padronizado, com ajuste sazonal



Fonte: FGV IBRE
Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Sensação térmica

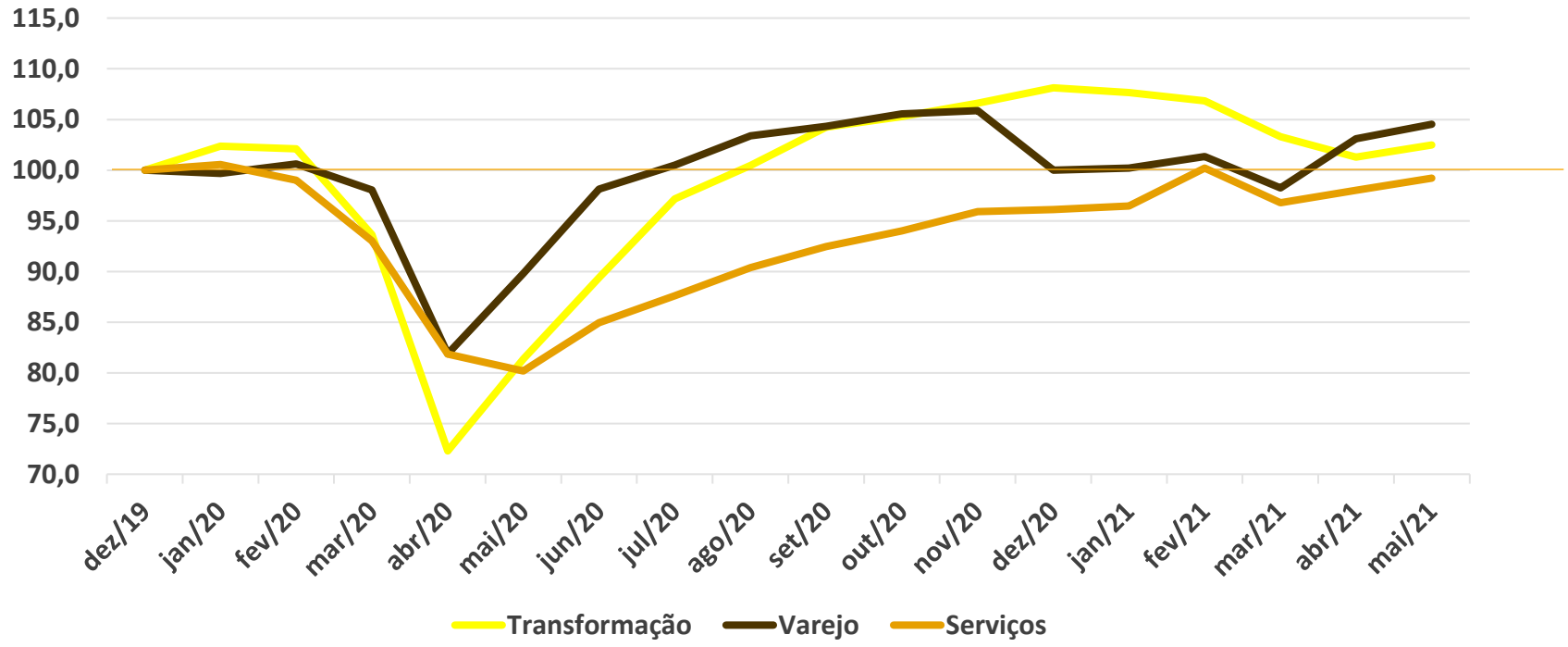
Confiança indústria, comércio e serviços
Indicador padronizado, com ajuste sazonal



Fonte: FGV IBRE
Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Indicadores de atividade

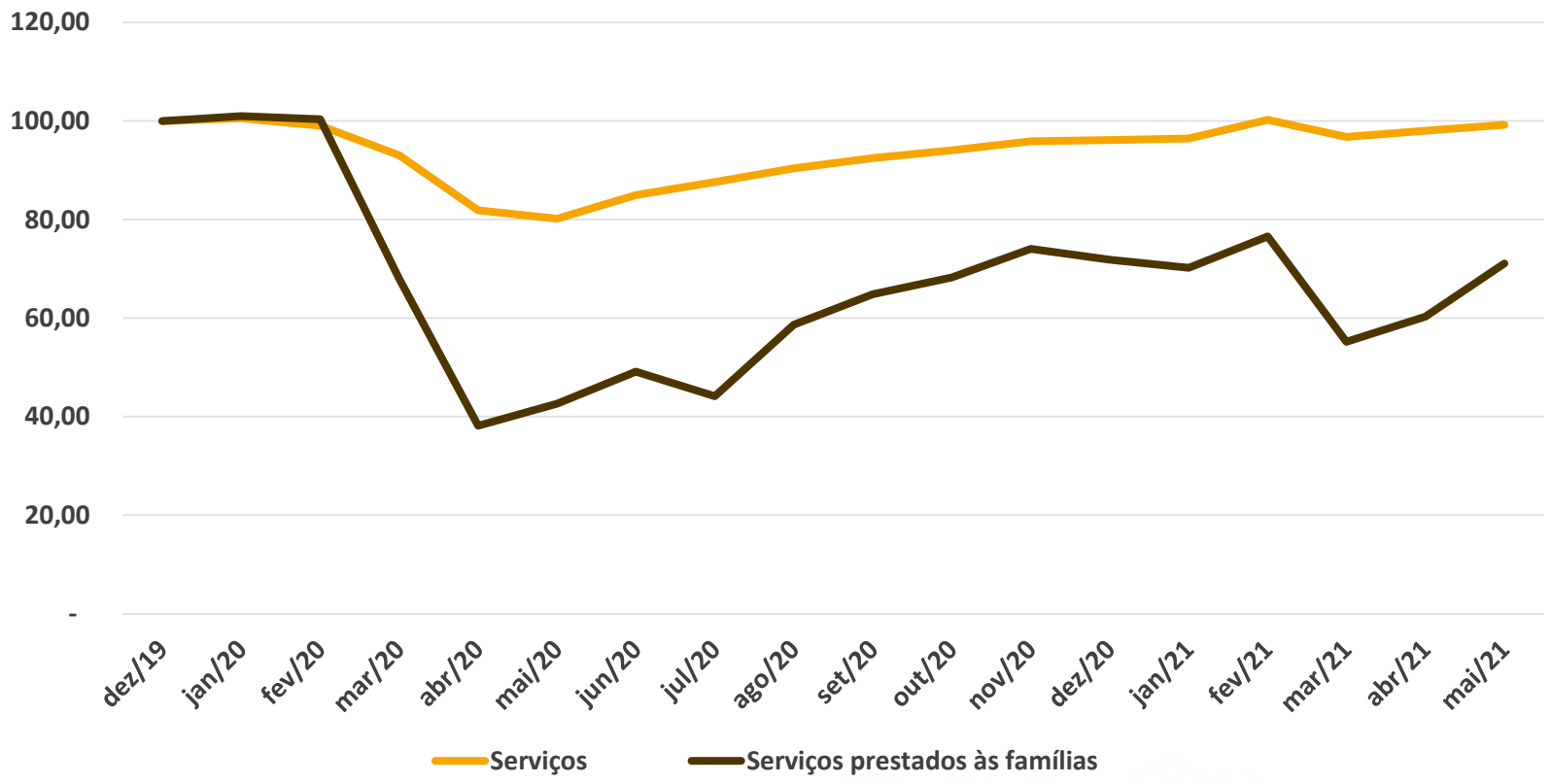
Indústria, comércio e serviços
Índice de volume, dez/19 = 100, com ajuste sazonal



Fonte: IBGE

Indicadores de atividade

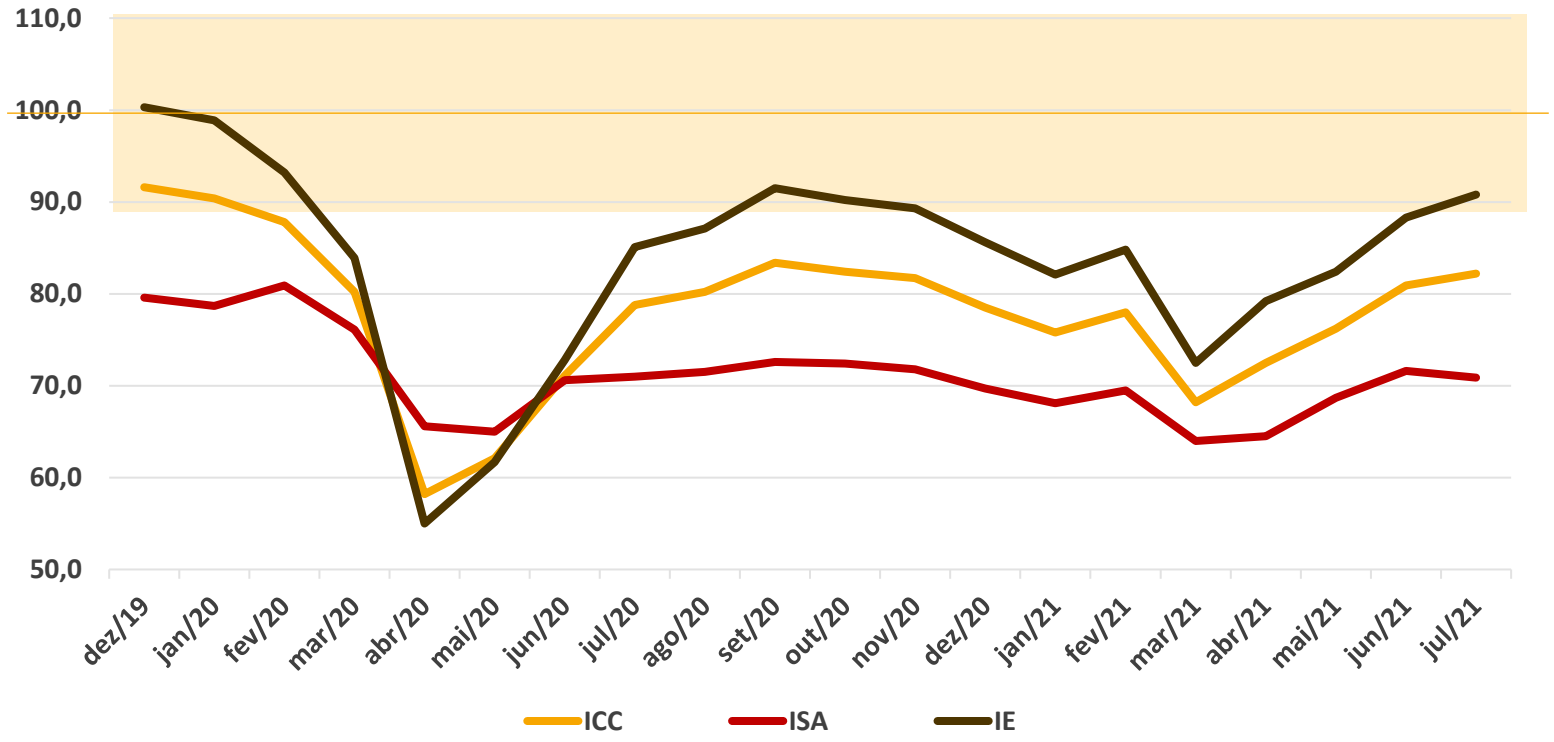
Serviços
Índice de volume, com ajuste sazonal



Fonte: IBGE

Sensação térmica

Confiança do consumidor



Fonte: FGV IBRE

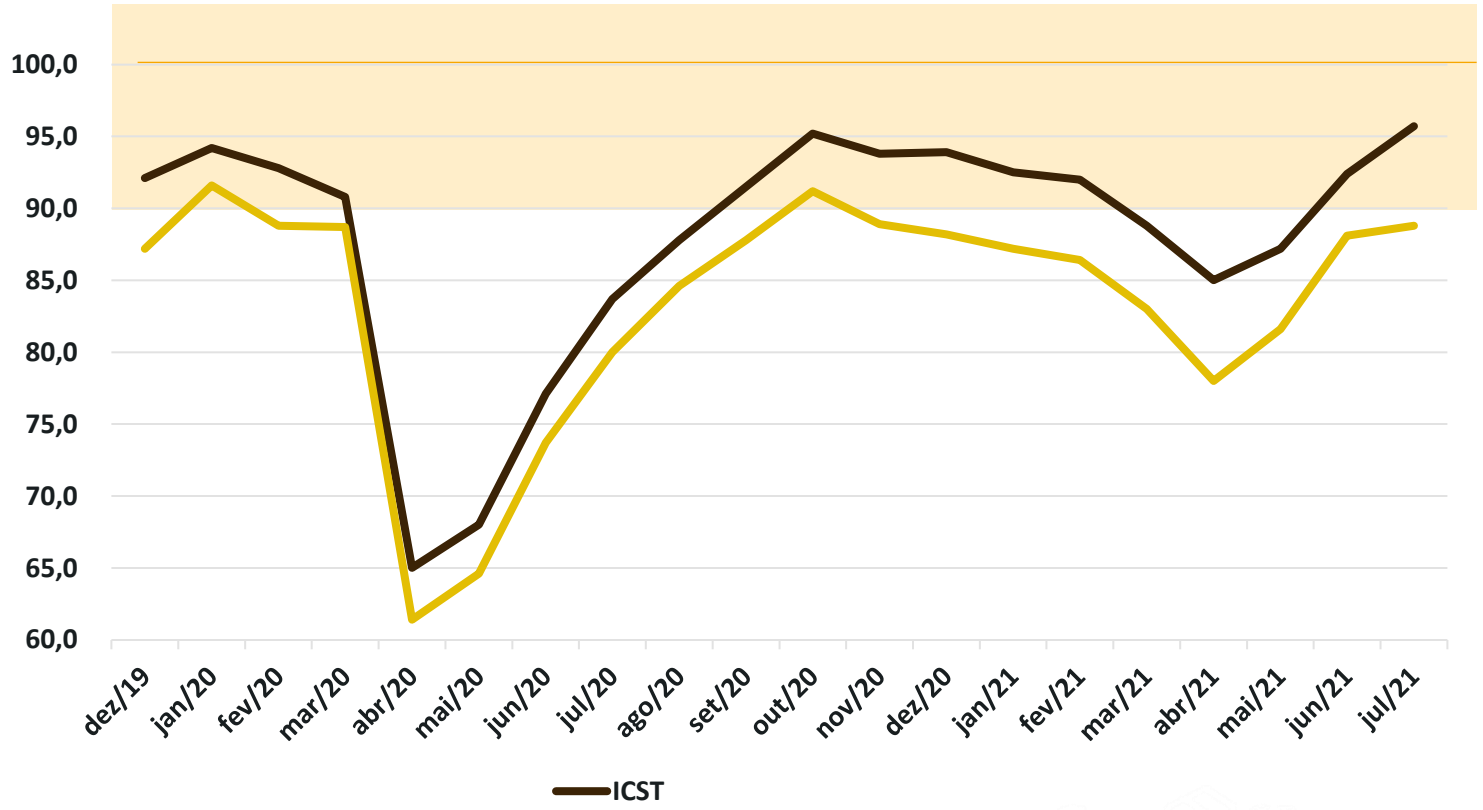
Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Ameaças

- Crise energética
- Inflação
- Endividamento das famílias
- Novas ondas da pandemia

Sensação térmica

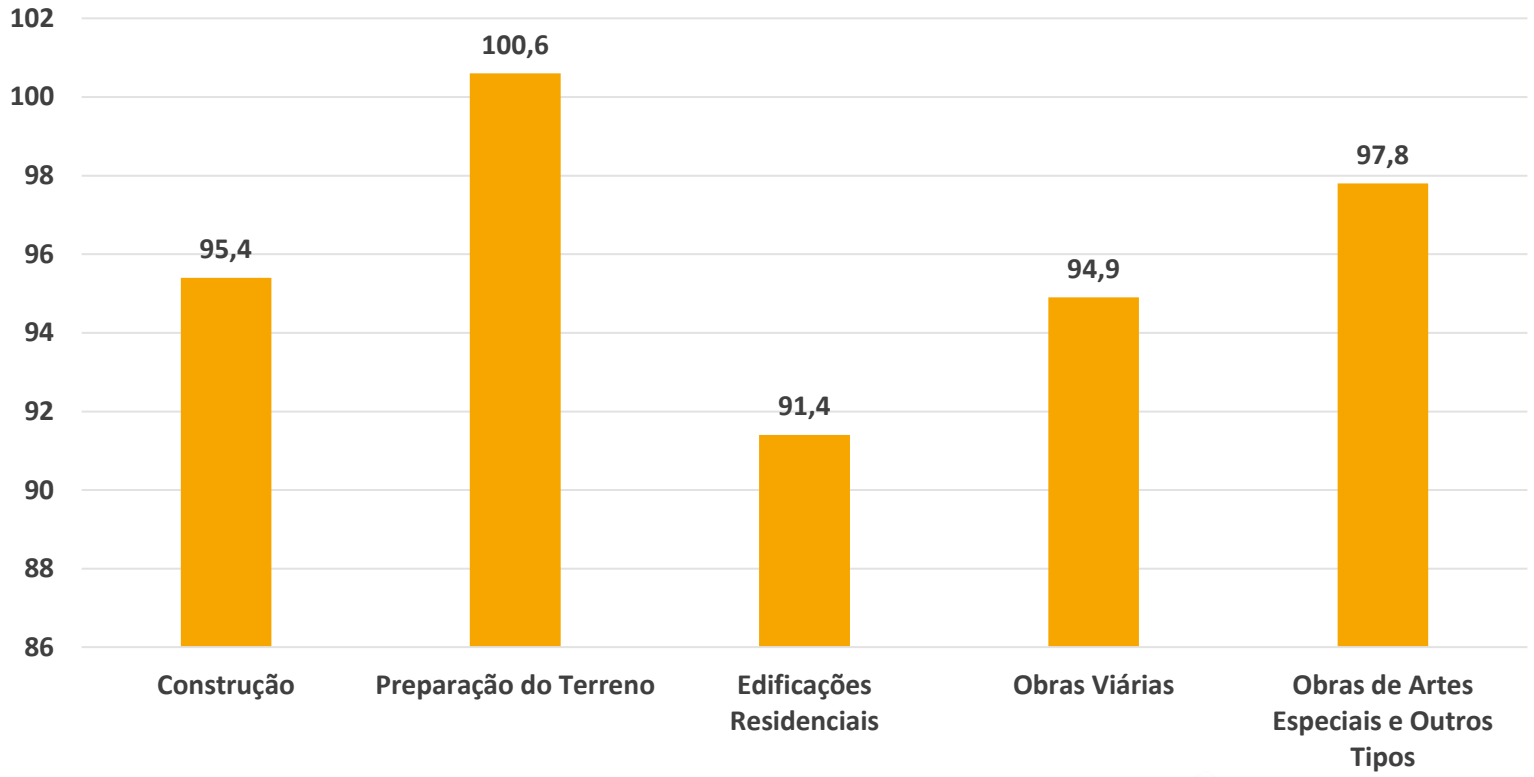
Confiança da Construção (ICST)
Indicador padronizado, com ajuste sazonal



Fonte: FGV IBRE
Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Sensação térmica

Confiança da construção, indicador padronizado, julho/21

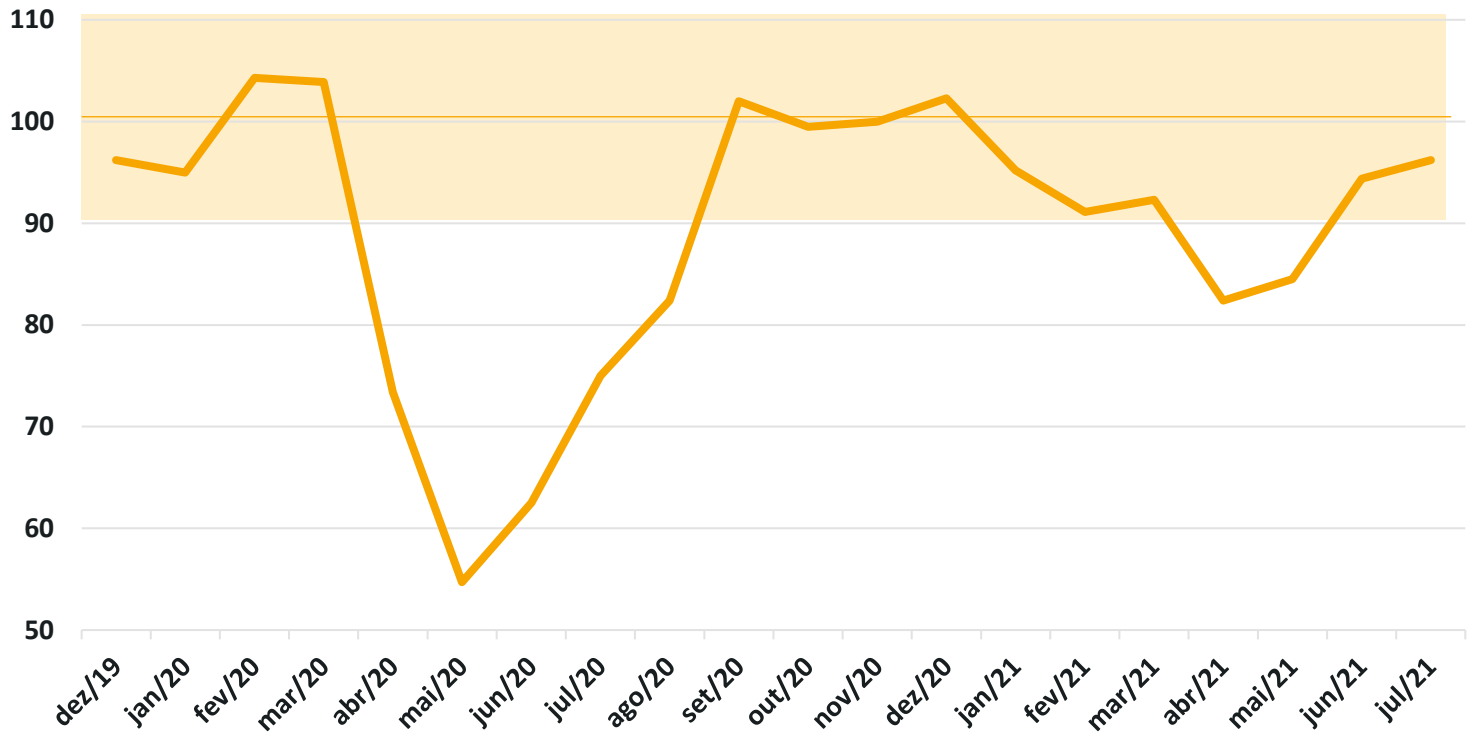


Fonte: FGV IBRE

Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Sensação térmica

Edificações, **Nível de atividade**
Indicador padronizado



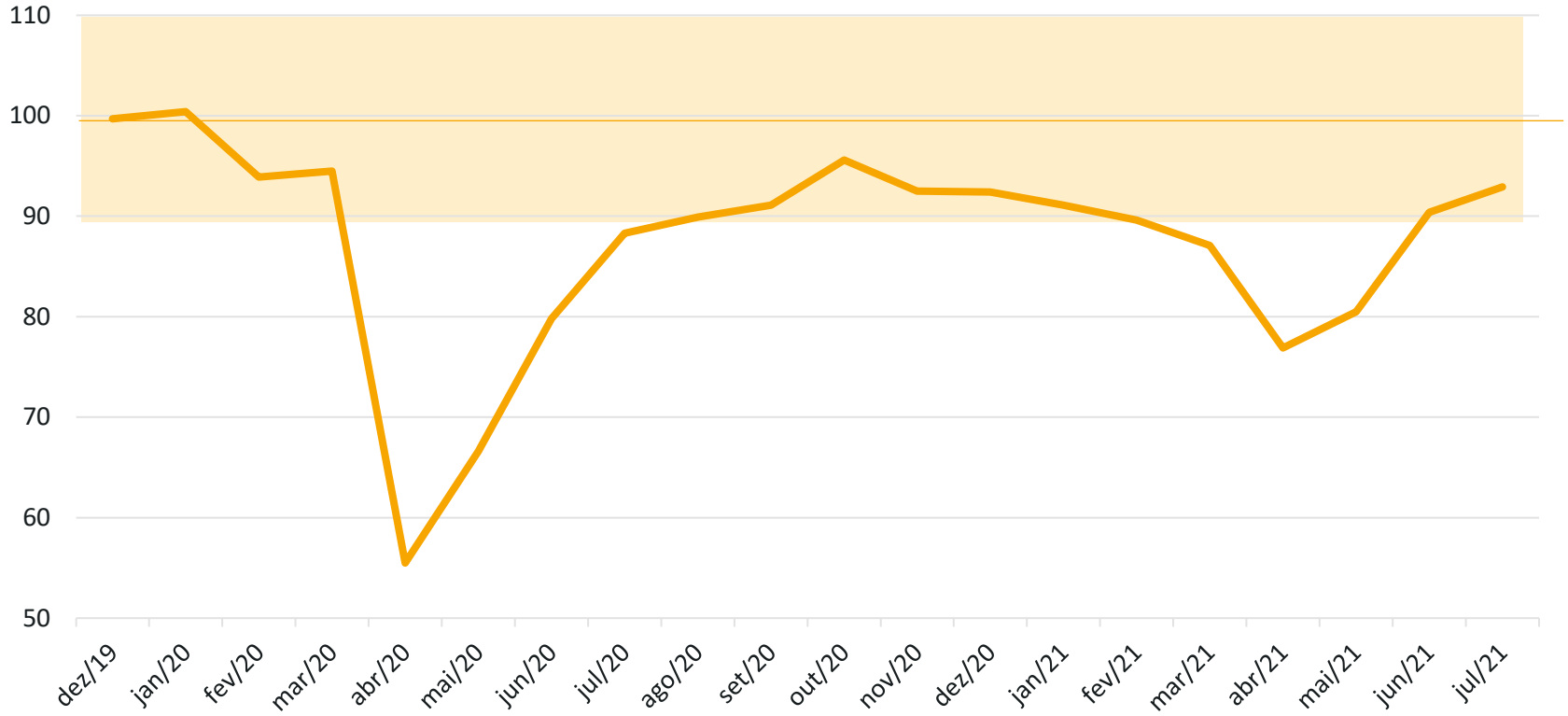
Em julho, 22,7% indicaram aumento de atividade contra 26,5% que apontaram queda

Fonte: FGV IBRE

Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Sensação térmica

Edificações, **Demanda prevista**,
Indicador padronizado

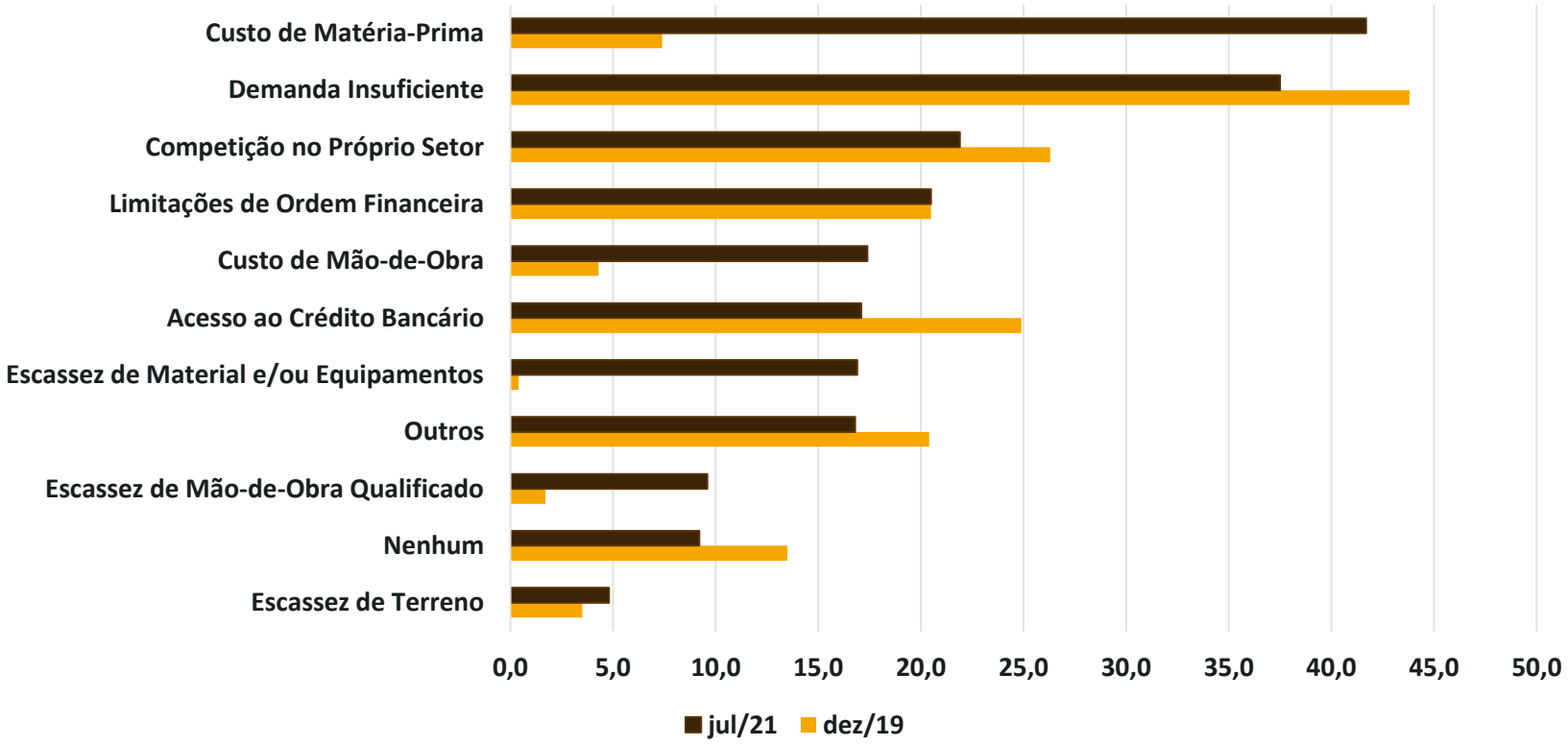


Fonte: FGV IBRE

Faixa entre 100-110: sinaliza o período moderadamente otimista.
Faixa entre 90-100: sinaliza o período moderadamente pessimista.

Edificações - Limitação à melhoria dos negócios

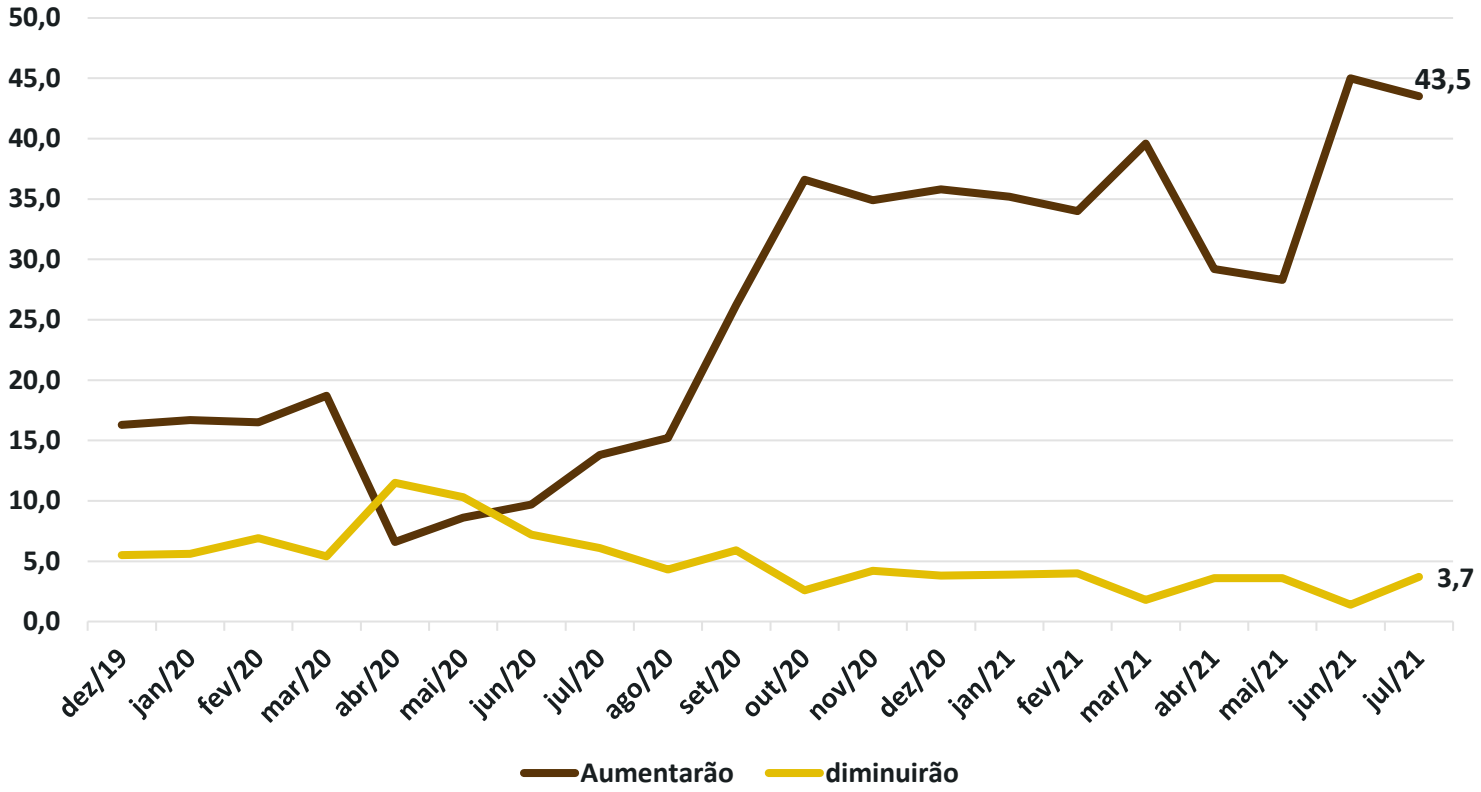
% de assinalações



Fonte: FGV IBRE

Edificações – Preços previstos

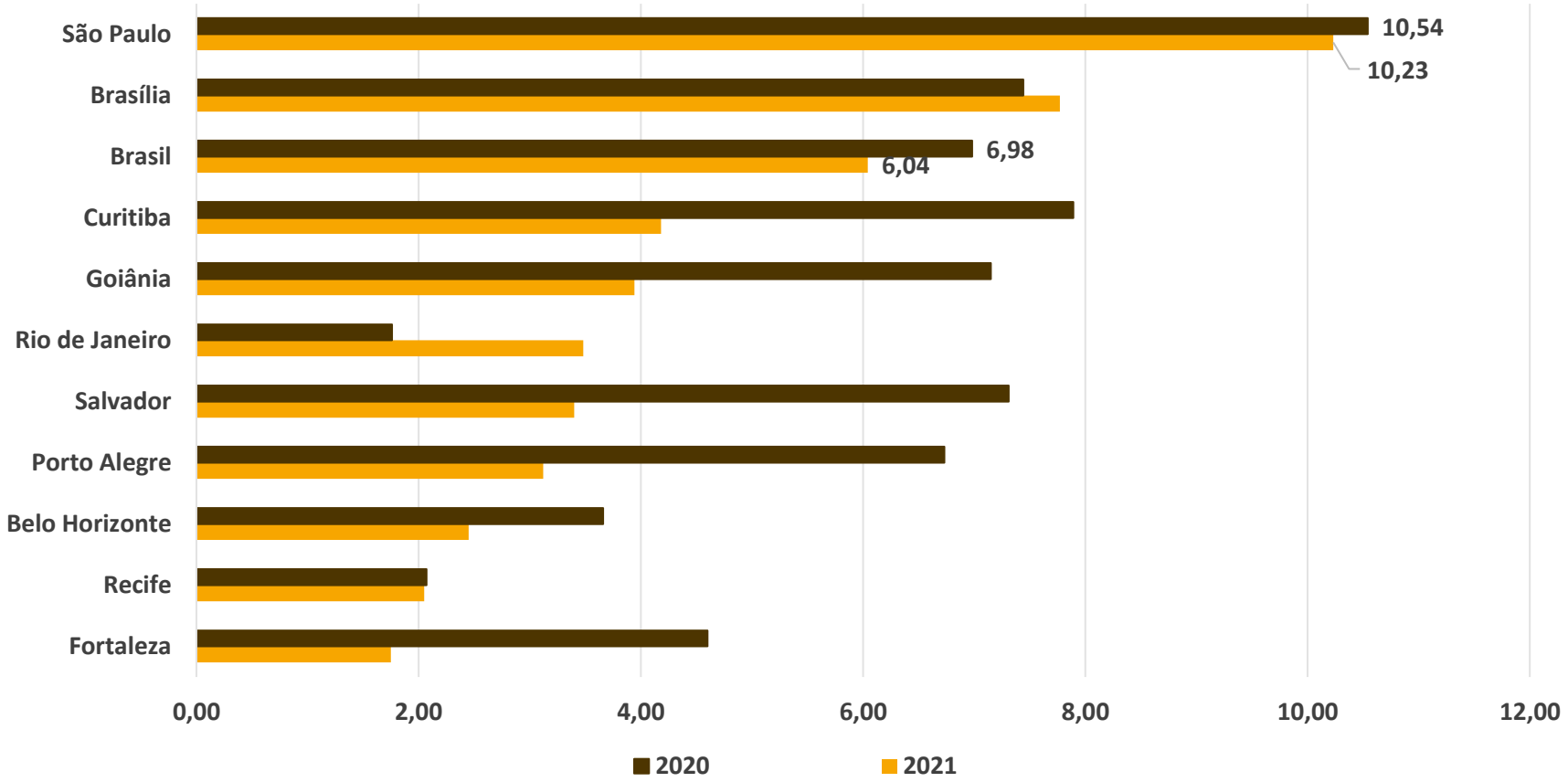
% de assinalações



Fonte: FGV IBRE

IGMI-R

1º semestre, em %

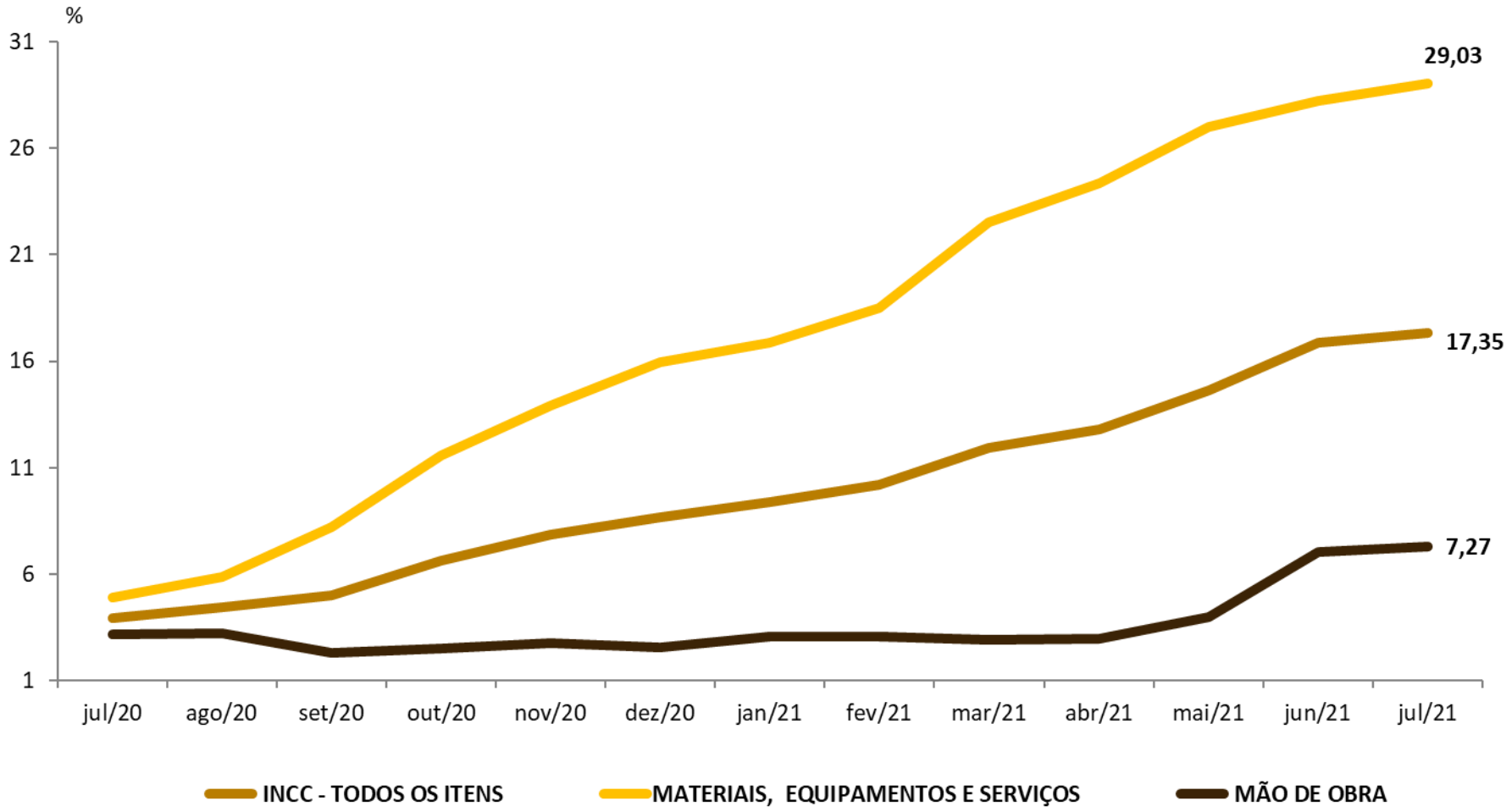


Fonte: ABECIP

SindusCon SP

INCC-M

Taxa acumulada em 12 meses

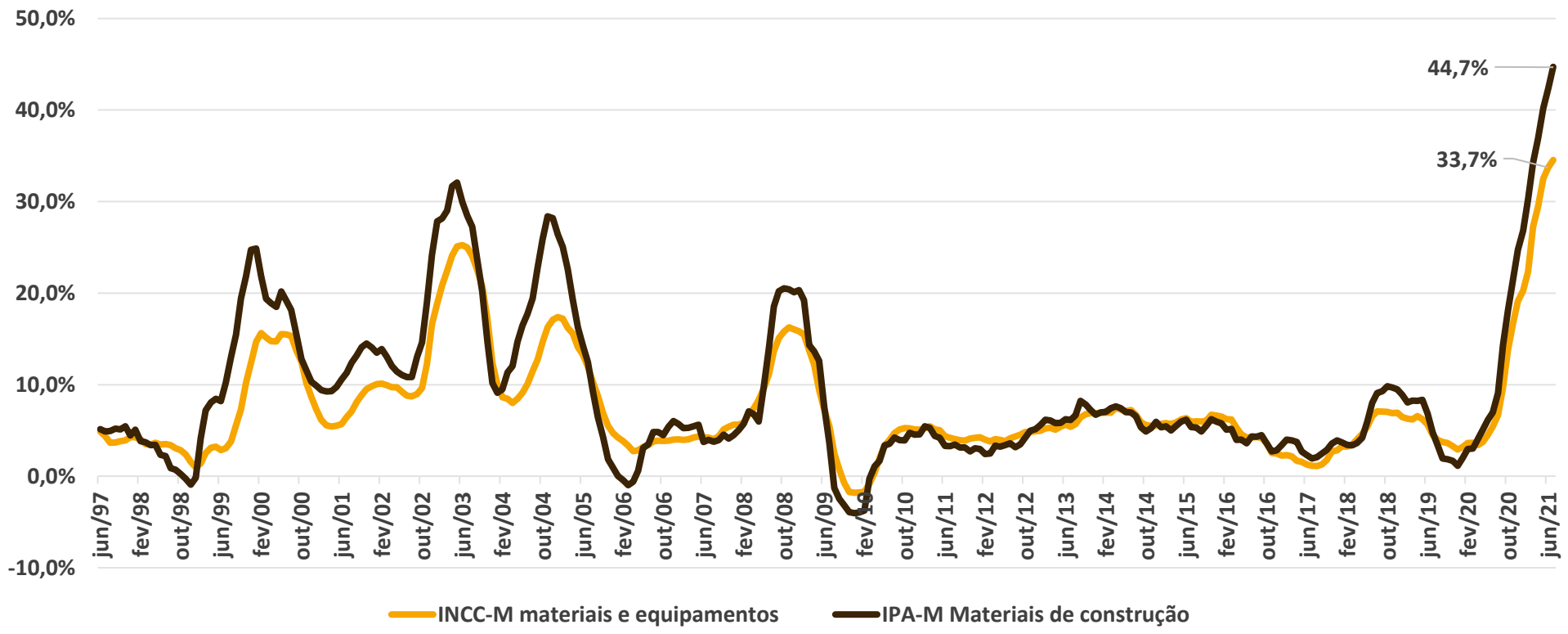


SindusCon SP

Fonte: FGV IBRE

INCC-M e IPA-M

Taxa acumulada em 12 meses

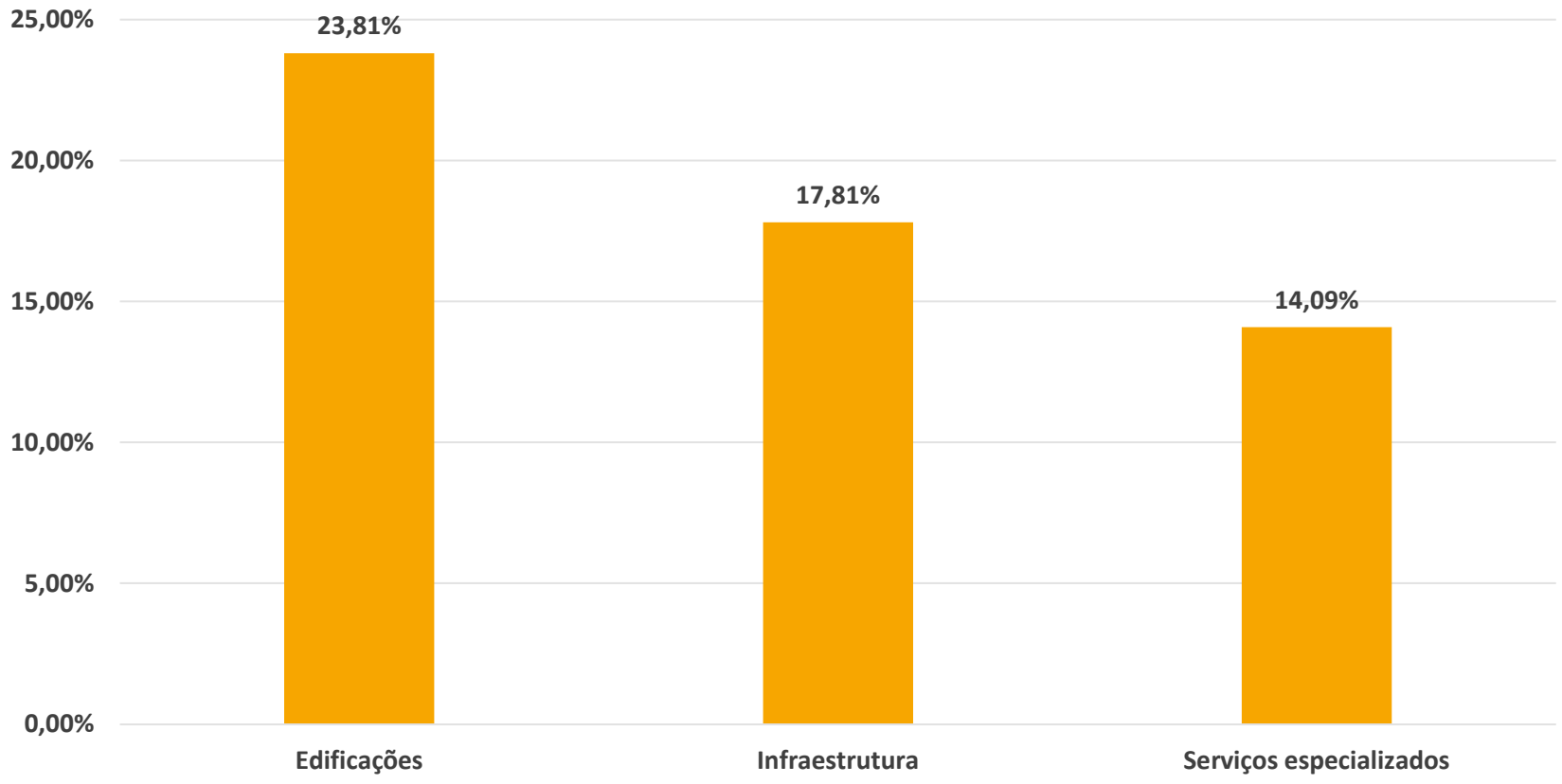


SindusCon SP

Fonte: FGV IBRE

Custos dos materiais s/ valor das obras ou serviços da construção

2019, em %

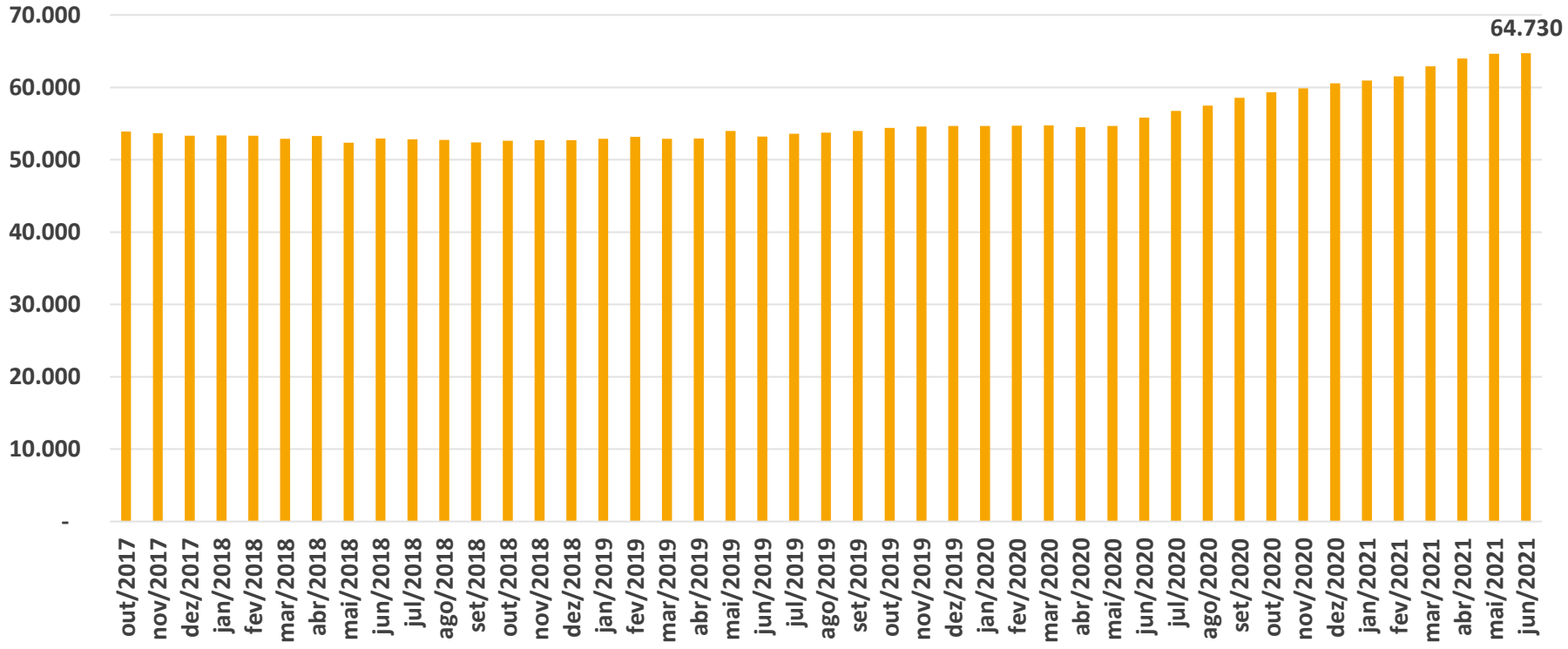


SindusCon SP

Fonte: PAIC

Vendas de cimento

Acumulado em 12 meses até junho, mil toneladas



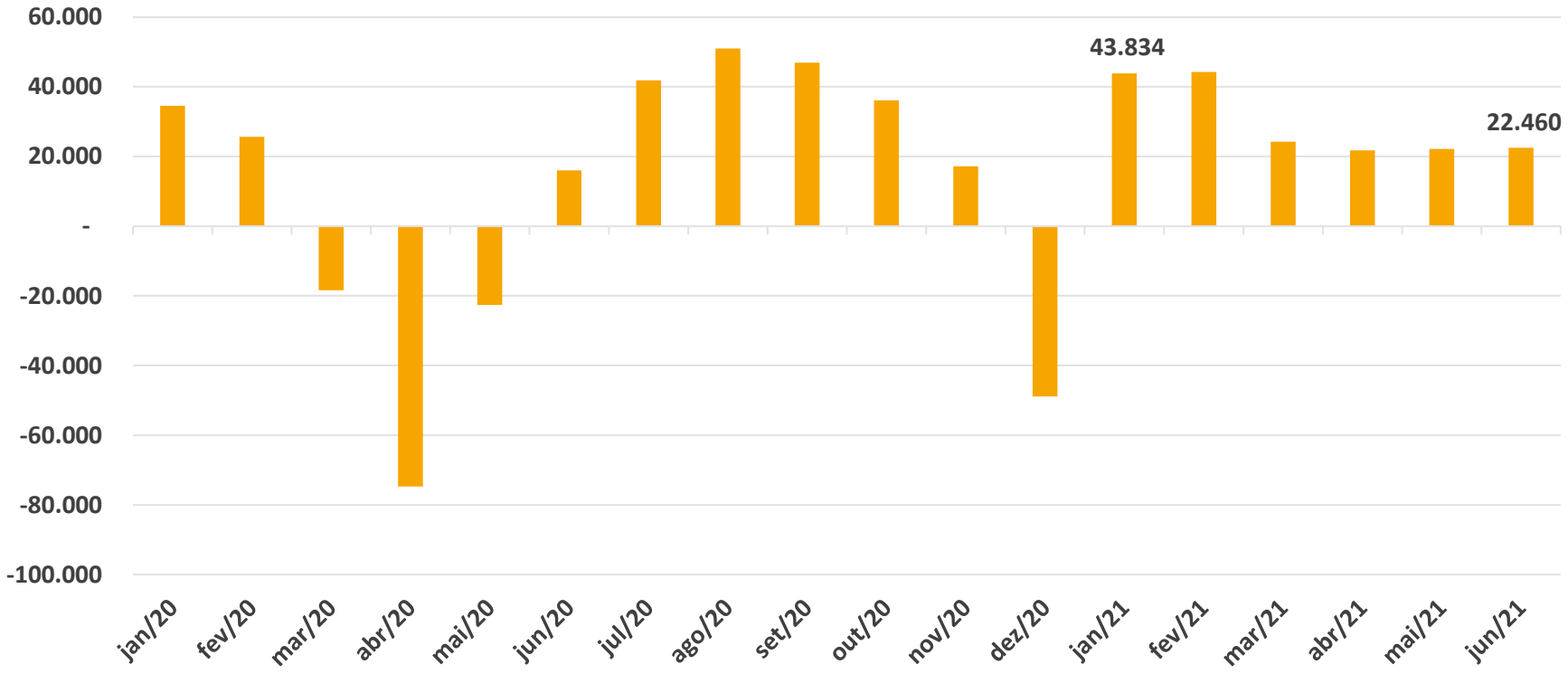
No primeiro semestre, as vendas cresceram 15,8% comparado ao mesmo período do ano passado

Fonte: SNIC

SindusCon SP

Emprego com carteira

Saldo líquido jan- jun (admissões – demissões)



Saldo jan-jun

2020: - 39.437

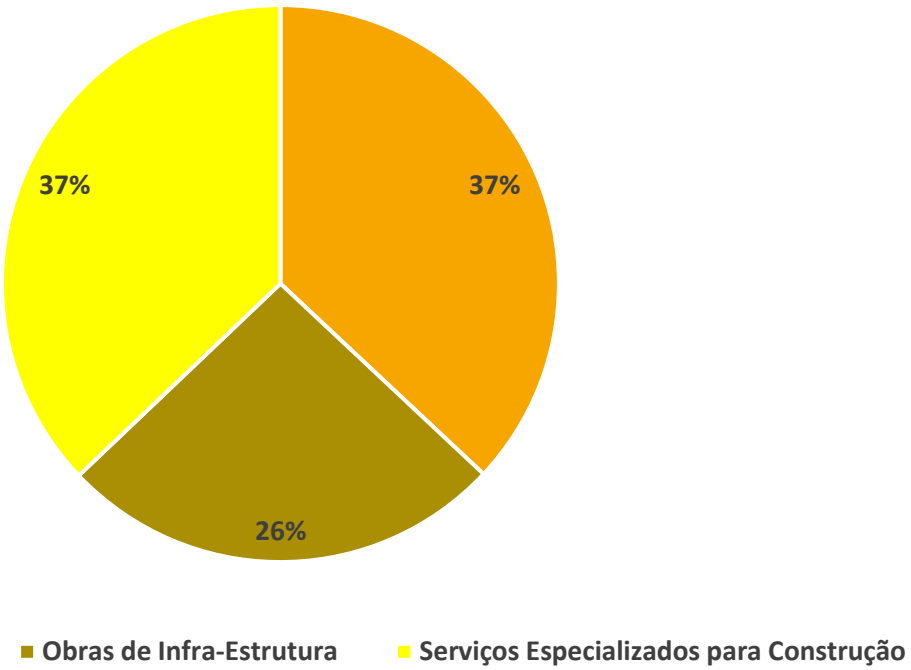
2021: 178.606

Fonte: Caged

SindusCon SP

Emprego com carteira

Saldo líquido jan- jun/21 (admissões – demissões)

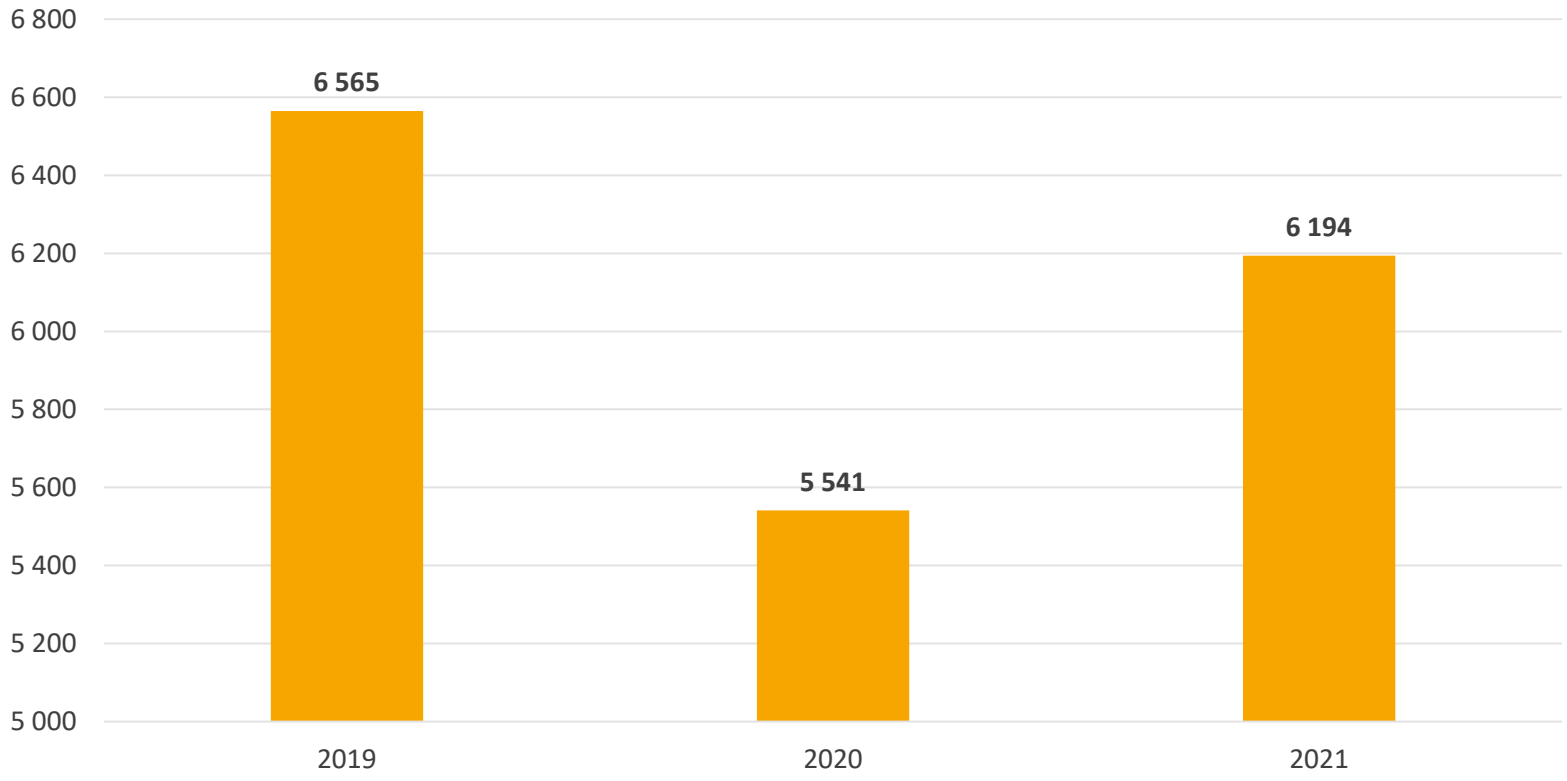


Fonte: Caged

SindusCon SP

Ocupação

Construção, mar-abr-mai
Em milhares

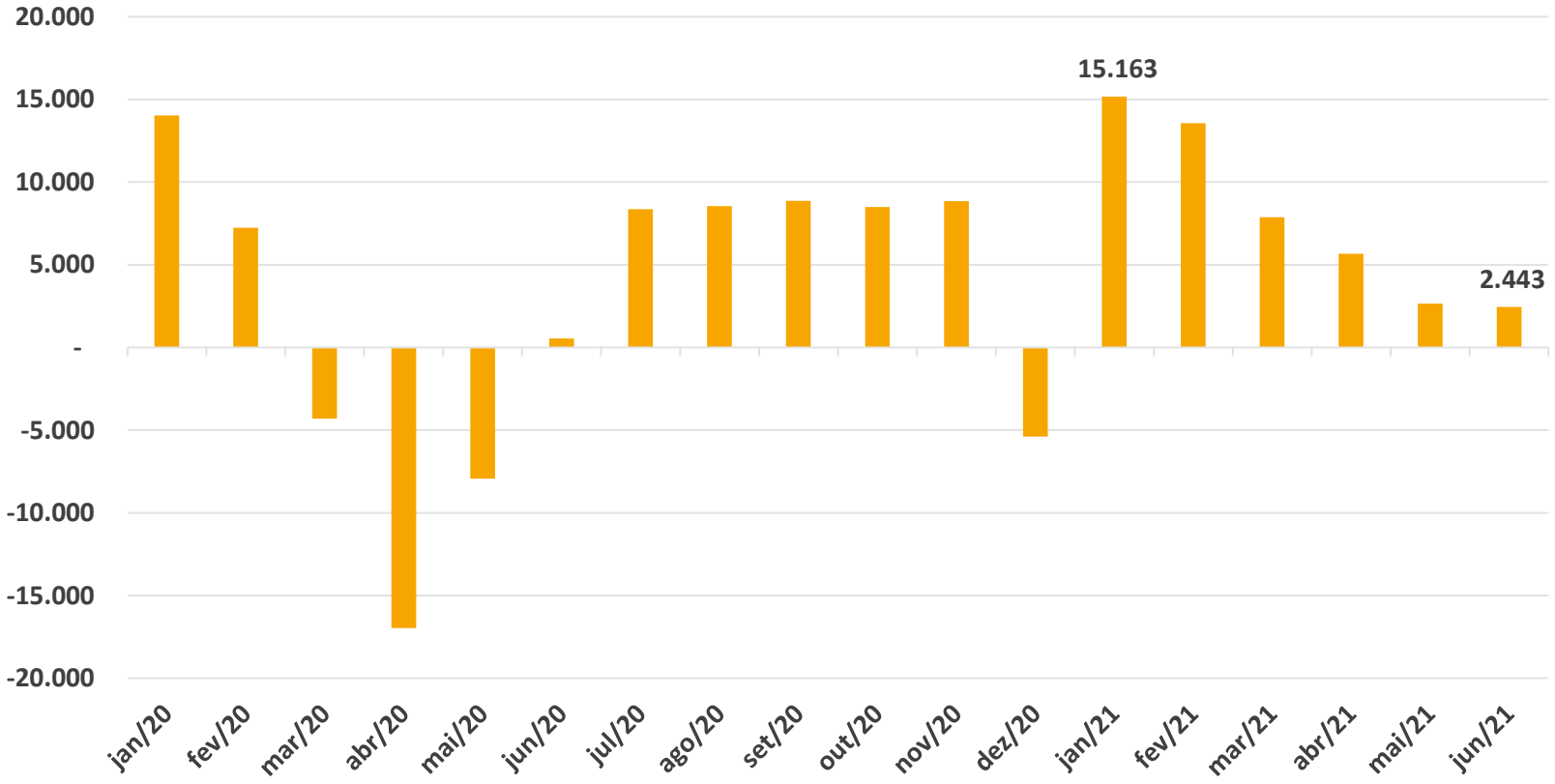


Fonte: IBGE

SindusCon SP

Emprego com carteira – São Paulo

Saldo líquido jan- jun (admissões – demissões)



Saldo jan-jun

2020: -7.381

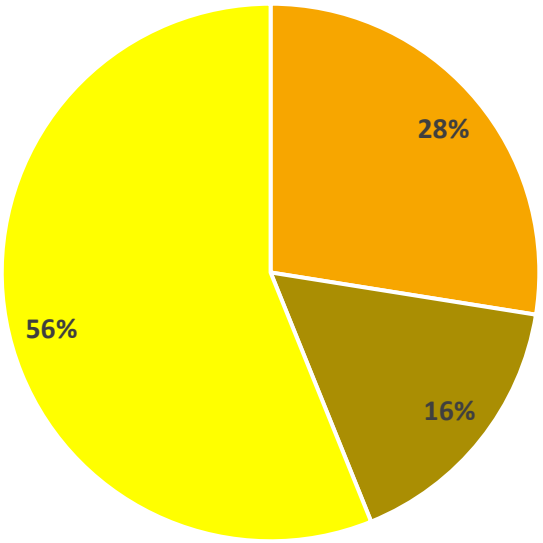
2021: 47.372

Fonte: Caged

SindusCon SP

Emprego com carteira

Saldo líquido jan- jun/21 (admissões – demissões)



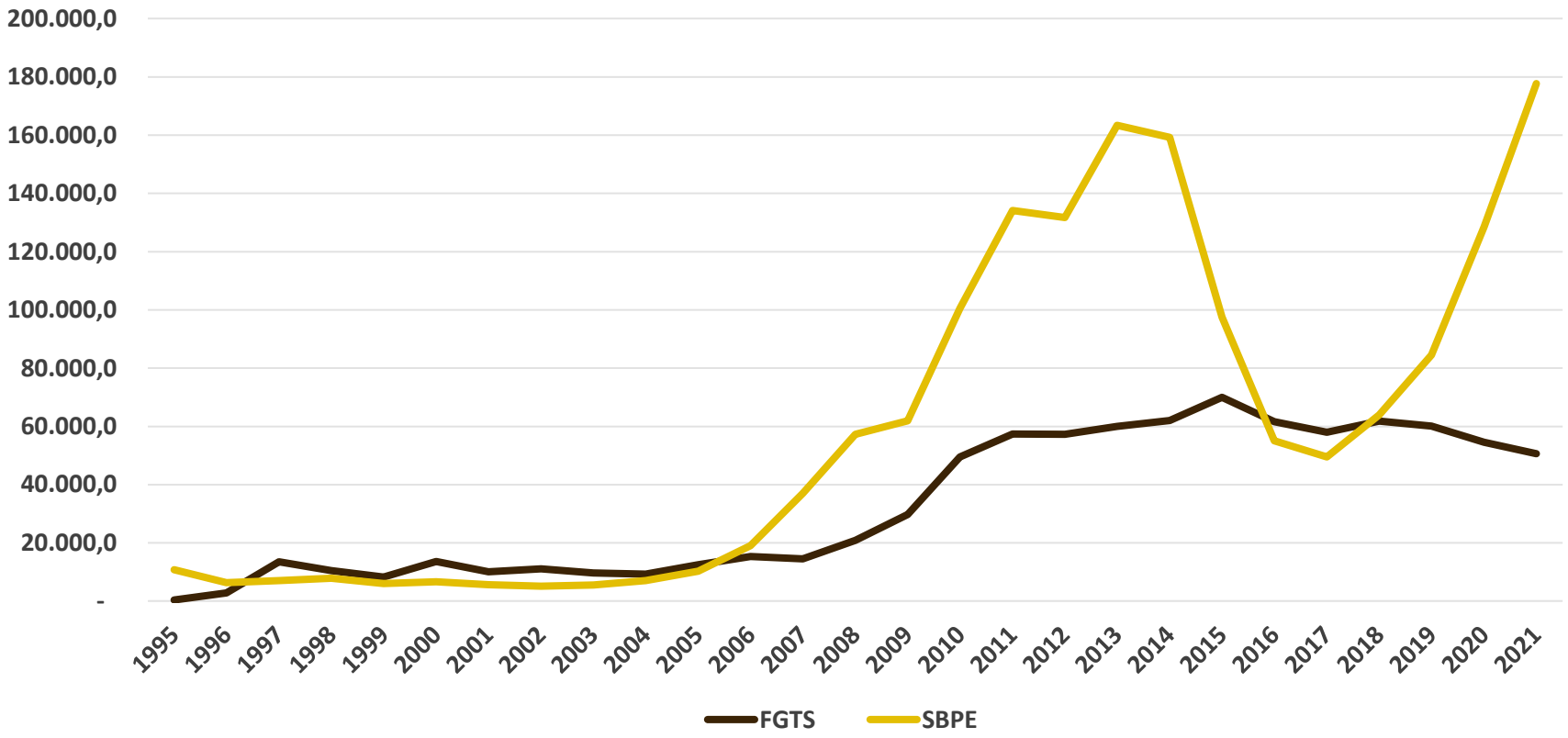
Construção de Edifícios Obras de Infra-Estrutura Serviços Especializados para Construção

Fonte: Caged

SindusCon SP

SFH - contratações

Em 12 meses até junho, em R$ milhões de 2021*



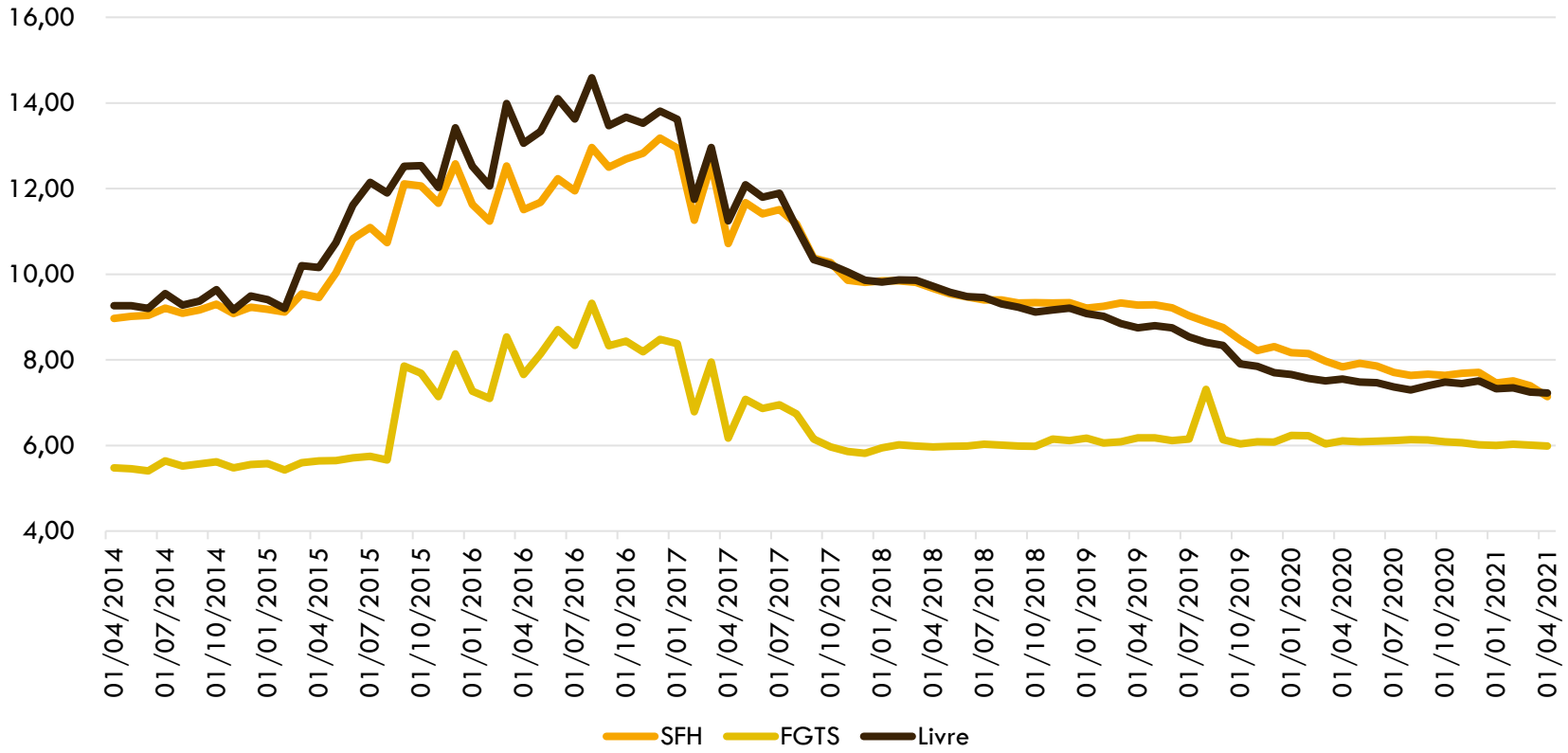
- Atualizado pelo INPC

Fonte: CEF, ABECIP

SindusCon SP

Taxa de juros

Em 12 meses até junho, em R$ milhões de 2021*

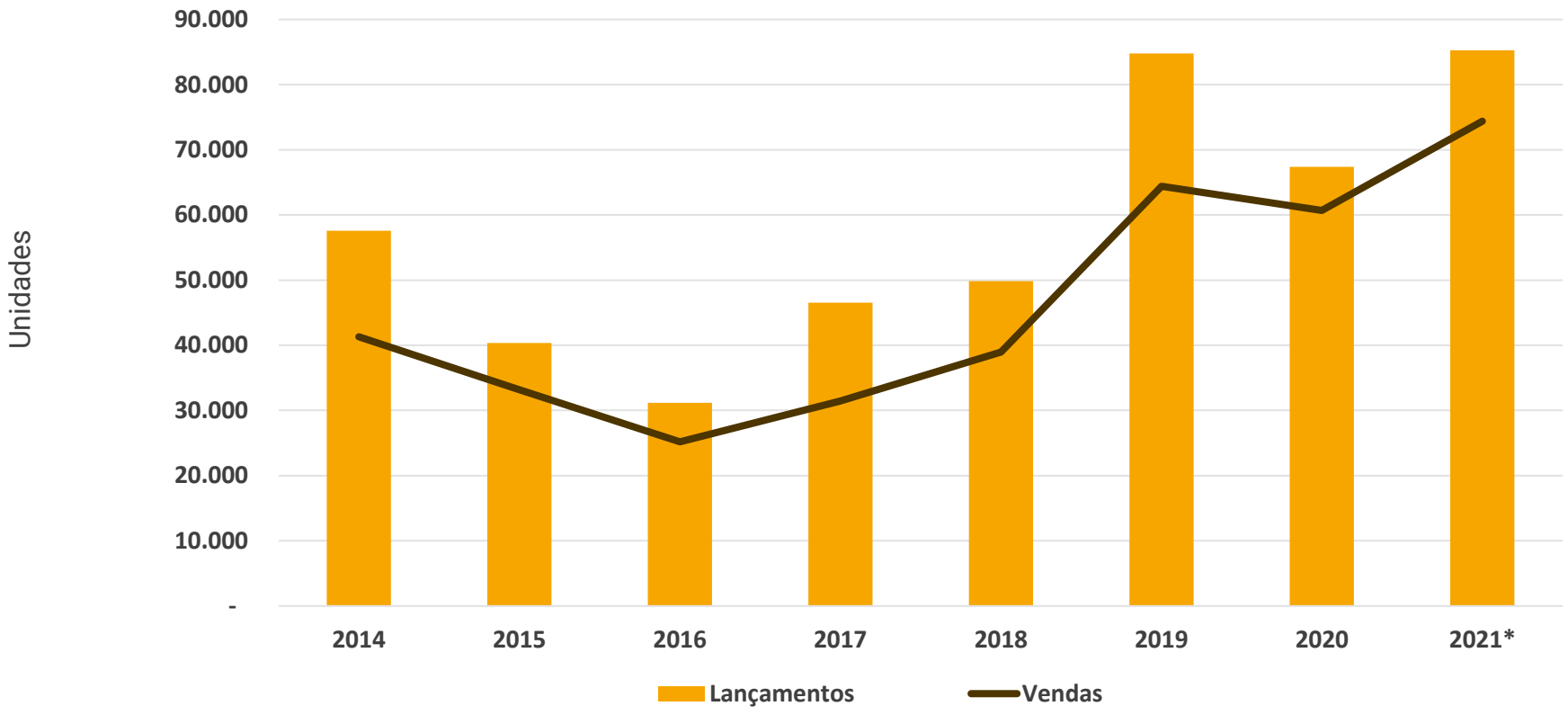


Fonte: Bacen

SindusCon SP

Mercado imobiliário, RMSP

Lançamentos x Vendas, acumulado em 12 meses até junho

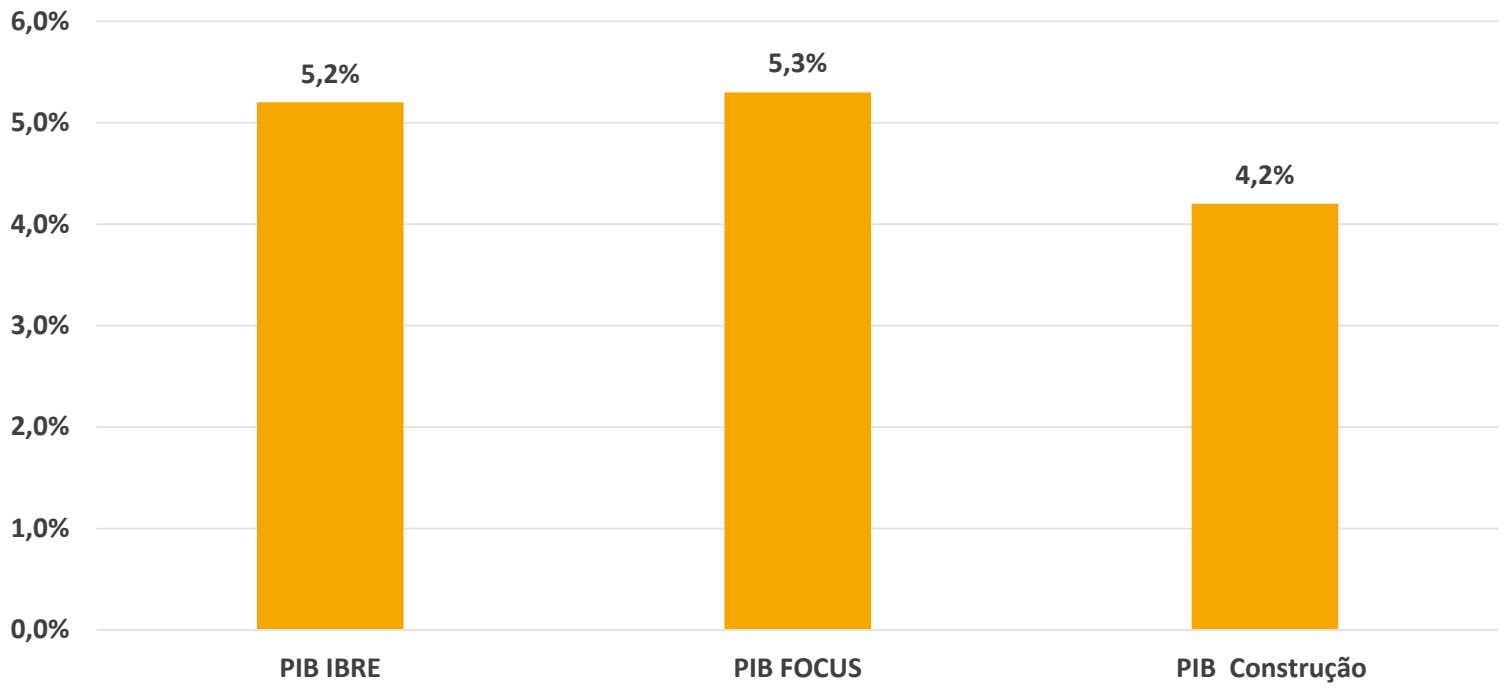


Fonte: Embraesp/Secovi

SindusCon SP

PIB 2021

Taxa anual



Fonte: Boletim Macro, FGV IBRE; Boletim Focus 30/07/21, Bacen

SindusCon SP